

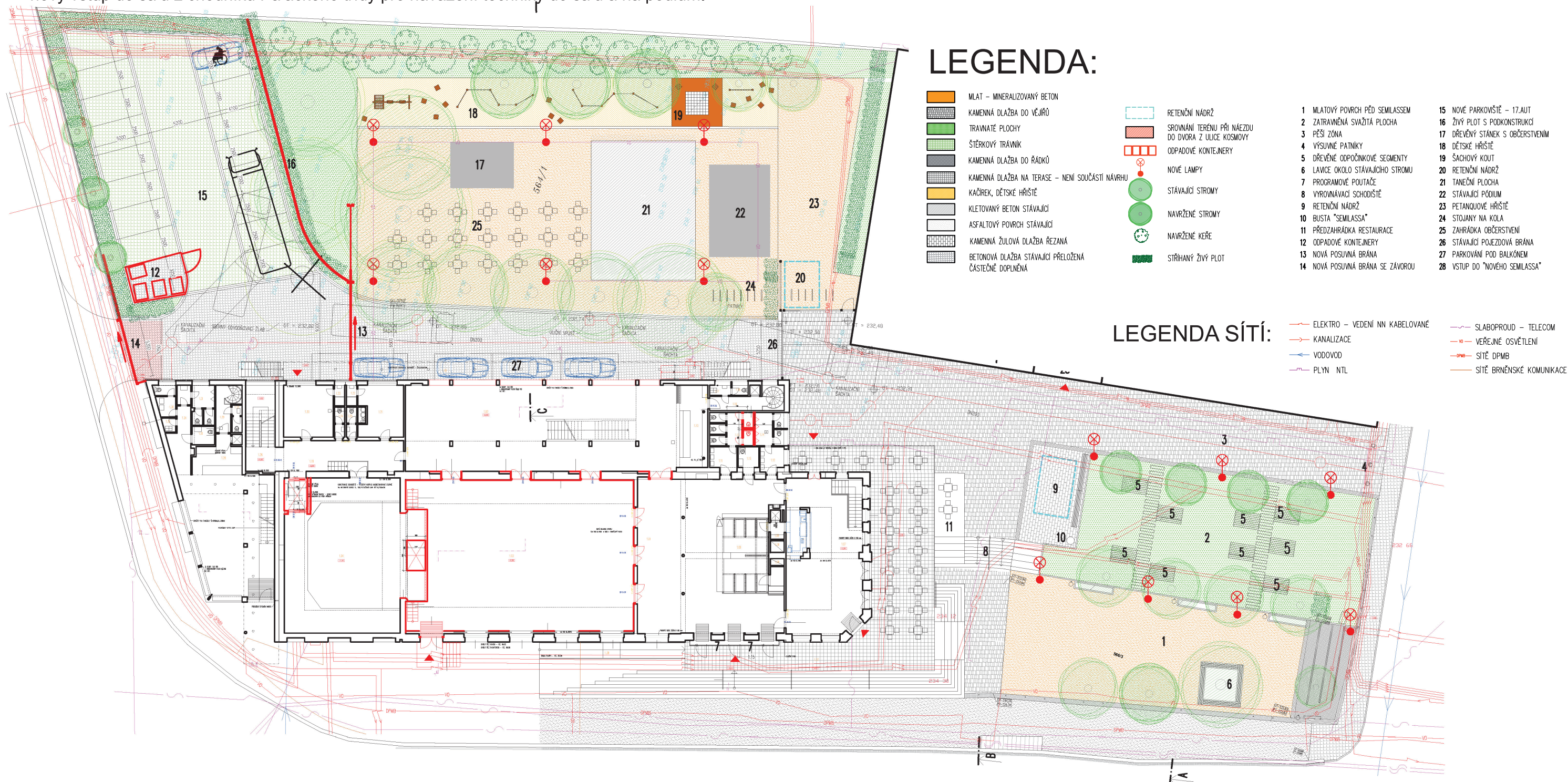
STUDIE KONCEPČNÍCH A STAVEBNÍCH ÚPRAV KC SEMILASSO

POŽADAVKY NA ÚPRAVY - OBJEKT KC SEMILASSO:

- Navýšení kapacity sálu a přilehlých prostor na 1200 návštěvníků, z čehož plyne nové protipožární zajištění objektu a navýšení kapacity hygienického zázemí.
- Nové technické a technologické vybavení objektu z důvodu celkového morálního a technického zastaralosti.
- Snížení celkové energetické náročnosti objektu.
- Celková rekonstrukce restaurace. Navýšení kapacity přístavbou v přízemí, vytvoření venkovních teras v patře, propojení vstupní části s parkem.
- Vložení nových stropů do kavárny na nároží Palackého třídy a Kosmovy ulice. Bude tím snížena energetická náročnost provozu kavárny a také navýšeno množství pronajímatelných ploch.
- Modernizace provozní obsluhy sálu a jeviště. Bude zvětšen stávající výtah v zázemí jeviště a také vybudován nový provozní výtah z pódia do suterénu pro přepravu židlí a stolů. Bude také vytvořen nový vstup do sálu z chodníku Palackého třídy pro navážení techniky do sálu a na pódium.

POŽADAVKY NA ÚPRAVY - VEŘEJNÉ PROSTORY – ZAHRADA, PARK:

- Park a zahrada je potřeba přerušit pro nové potřeby MČ Královo Pole jako místo setkávání a kultury – rozšíření kulturně-společenského zázemí KC Semilasso.
- Bude zrušeno stávající parkoviště před Novým Semilassem a bude plynule propojena horní a spodní úroveň terénu, aby vznikl jednotlivý parkový prostor.
- Větší propojení parku s terasami a schodišti na jižní straně Semilassa
- Zřízení nového parkoviště ve dvoře za Semilassem, s nájezdem z ulice Kosmovy. Na tomto parkovišti bude vyčleněno místo na parkování autobusů s divadelní technikou.
- Původní parkový mobiliář, který je již za hranou životnosti, bude nahrazen novým.
- Park za Semilassem bude doplněn o dětské hřiště a hřiště pro pétanque.
- Stávající stromy budou ošetřeny a zůstanou v co největší míře zachovány.





Budova Semilassa pochází z přelomu 19. a 20. století a naposledy byla kompletně zrekonstruována v roce 2001- 2002.

Za více než 24 let provozu došlo k rozhodnutí MČ Královo Pole celý objekt budovy Semilassa a přilehlé veřejné prostory – zahrady a park v těsné blízkosti celkově zmodernizovat tak, aby vše odpovídalo potřebám moderní brněnské čtvrti a jejích obyvatel.



STUDIE KONCEPČNÍCH A STAVEBNÍCH ÚPRAV KC SEMILASSO



PRO VAŠE DĚTI A PRO VÁS

Autoři návrhu: Sdružení KRTW

Ing. arch. Miloš Klement, Ing. arch. Tomáš Rusín, Ing. arch. Petr Todorov,
Ing. arch. Ivan Wahla, Tišnovská 145, 614 00 Brno, www.tisnovka.cz



**KRÁLOVO
POLE**



moje_krpole



mojekrpole.official