



Statutární město Brno

Městská část Brno – Královo Pole

Odbor správy bytového a nebytového fondu Úřadu městské části

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 06.09.2026

NAŠE Č. J.: BKPO/030888/2026/2700/PESM

SPIS. ZN.: SZ 003104/2023/2700/PESM/38

VYŘIZUJE: Mgr. Marie Pešáková

PRACOVIŠTĚ: Husitská 2

TELEFON: 541 588 405

E-MAIL: pesakova@krpole.brno.cz

DATUM: 10.09.2026

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. – dlouhodobě neobsazené objekty či prostory ve správě městské části

Vážený pane

Statutární město Brno, Úřad městské části Brno – Královo Pole, Odbor správy bytového a nebytového fondu (jako „povinný subjekt“), obdržel dne 6.9.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která byla zaevidována pod. č. j. BKPO/030142/2026/2700/PESM.

Žádáte o poskytnutí informace – přehledu nebytových prostor, budov, staveb či jiných objektů ve vlastnictví či správě městské části statutárního města Brna, Brno – Královo Pole, které jsou k datu 6.9.2026 déle než 6 měsíců nevyužívané, prázdné či neobsazené, včetně informace o jejich aktuálním technickém stavu a o tom, zda je u některého z nich možné zvažovat pronájem či výpůjčku registrovanému spolku pro účely pravidelné volnočasové a sportovní (historický šerm, sebeobrana) činnosti s dětmi a mládeží.

K žádosti uvádíme, že městská část Brno – Královo Pole má ve správě následující prostory, nepronajaté déle než 6 měsíců:

- Řadová garáž v areálu garážového dvora u nádraží ČD Brno – Královo Pole, na p.č. 203/12 + 3863/28. Objekt je ve špatném technickém stavu, zatéká střechou a jeho oprava není možná bez souhlasu vlastníků sousedících garáží, který se zatím nepodařilo získat. Vzhledem k velikosti (17 m²), technickému stavu a umístění v neosvětlené části areálu není vhodný pro volnočasové aktivity dětí a mládeže.
- Skladový prostor č. 101 v 1PP domu Kartouzská 14. Jedná se o 5 menších místností v suterénu domu sloužícího jako dostupné bydlení pro seniory. Vzhledem ke specifickému provozu domu zde není žádoucí větší pohyb osob, prostory rovněž nemají dostatečné venkovní osvětlení a není k dispozici sociální zařízení. Místnosti dělí nosné stěny, změna dispozice tak není možná. Prostory nejsou vhodné pro sportovní činnost a pobyt dětí.
- Objekt Palackého tř. 68a – samostatně stojící objekt ve vnitrobloku. Městská část zde má investiční záměr zřízení Centra volného času, aktuálně je dokončována projektová dokumentace nezbytných stavebních úprav. Před provedením plánované rekonstrukce prostory vzhledem k technickému stavu nelze užívat.

S pozdravem

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Marie Pešáková**
Organizace: Statutární město Brno, městská
Sériové č. cert.: 24593426
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 10.09.2026 15:10:14
Důvod:
Místo:

Mgr. Marie Pešáková
vedoucí odboru správy bytového a nebytového fondu