



ODBOR ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, PALACKÉHO TŘ. 59, 612 93 BRNO

SPIS. ZN.: 00264/2023/2300/18
NAŠE ČJ: BKPO/001735/2023/2300/OVEK
OPR. ÚŘ. OSOBA: Ovečková Kateřina
TEL.: 541 588 251
E-MAIL: oveckova@krpole.brno.cz
DATUM: 18.01.2023

Žadatel:

Mgr. Ing. Jaromír Škára, advokát, se sídlem Milady Horákové 2047/23, 602 00 Brno

Sdělení k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane magistře,

na základě Vaší žádosti ze dne 04.01.2023 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se provozoven v lokalitě chatových a zahrádkářských osad /lokalita Zaječí hora/ sdělujeme následující:

Vzhledem k rozloze Vámi označené lokality, která činí cca 60 ha, a způsobu vedení archivu stavebního úřadu (neexistuje samostatná evidence provozoven) nelze s určitostí sdělit, zda se v lokalitě nenachází historicky povolená stavba provozovny. Stavební úřad je schopen dohledat informace ke konkrétním pozemkům nebo stavbám na pozemcích (tzn. dle čísla pozemku, popř. č.ev. stavby), přičemž ani tak nelze vyloučit, že některý z vlastníků pozemku v předmětné lokalitě disponuje povolením stavby, jakožto provozovny, které se v archivu stavebního úřadu nenachází.

V nedávné minulosti vydal stavební úřad tato rozhodnutí týkající se provozoven v lokalitě Zaječí hora:

- Rozhodnutím ze dne 05.09.2016 pod č.j.:9563/15/2300/1011/Ovek., které nabylo právní moci dne 30.09.2016, byla zamítnuta žádost o dodatečné povolení stavby „*Půjčovna zahradního nářadí a techniky k obhospodařování a udržování pozemků staveb v Brně v katastrálním území Sadová*“ na pozemku parc.č. 562/2 k.ú. Sadová. Usnesením ze dne 15.11.2016 pod č.j.:5212/15/2300/554/Ovek., které nabylo právní moci dne 25.11.2016, bylo řízení o odstranění stavby zastaveno (stavba byla ke dni 04.11. 2016 odstraněna).
- Rozhodnutím ze dne 04.03.2021 pod č.j.:14842/19/2300/1308/Ovek.-8, které nabylo právní moci dne 24.03.2021, byla zamítnuta žádost o dodatečné povolení stavby „*Stavba služeb-půjčovna zahradního nářadí, košíkářská dílna*“ na pozemku parc.č. 801 a 802 k.ú. Sadová. Následně byla rozhodnutím ze dne 25.08.2021 pod č.j.:6903/21/2300/652/Ovek.-2, které nabylo právní moci 22.09.2021, zamítnuta žádost o dodatečné povolení stavby „*Stavba domu, k.ú. Sadová, košíkářská dílna a půjčovna zahradního nářadí a strojů*“ na pozemku parc.č. 801 a 802 k.ú. Sadová. Rozhodnutím ze

dne 25.01.2022 pod sp.zn.:1505/2019/2300/785, potvrzeným rozhodnutím MMB OÚSŘ č.j.:MMB/0301656/2022 ze dne 31.05.2022, které nabylo právní moci dne 14.06.2022, stavební úřad nařídil odstranění stavby nazv. „*Stavba služeb-půjčovna zahradního nářadí, košíkářská dílna*“ na pozemku parc.č. 801 a 802 k.ú. Sadová.

V současné chvíli je stavebním úřadem vedeno řízení o odstranění stavby/resp. řízení o dodatečném povolení stavby nazv. „*Chráněné pracovní místo*“ na pozemku parc.č. 589/1 a 589/2 k.ú. Sadová. Stavební úřad pro úplnost doplňuje, že pro tuto stavbu bylo vydáno negativní závazné stanovisko MMB OÚPR.

S pozdravem

Kateřina Ovečková
referent Odboru územního a stavebního řízení
ÚMČ města Brna, Brno – Královo Pole

Přílohy:

- Rozhodnutí č.j.:9563/15/2300/1011/Ovek.
- Usnesení č.j.:5212/15/2300/554/Ovek.
- Rozhodnutí č.j.:6903/21/2300/652/Ovek.-2
- Rozhodnutí č.j.:14842/19/2300/1308/Ovek.-8
- Rozhodnutí sp.zn.:1505/2019/2300/785, č.j.:BKPO/001703/2022/2300/OVEK

Obdrží:

žadatel

Mgr. Ing. Jaromír Škára advokát, IDDS: yinf7sg

na vědomí

2x spis stavebního úřadu