



ODBOR ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, PALACKÉHO TŘ. 59, 612 93 BRNO

SPIS. ZN.: 00262/2023/2300/17
NAŠE ČJ: BKPO/001628/2023/2300/OVEK
OPR. ÚŘ. OSOBA: Ovečková Kateřina
TEL.: 541 588 251
E-MAIL: oveckova@krpole.brno.cz
DATUM: 18.01.2023

Žadatel:

Mgr. Ing. Jaromír Škára, advokát, se sídlem Milady Horákové 2047/23, 602 00 Brno

Sdělení k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane magistře,

na základě Vaší žádosti ze dne 04.01.2023 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se stavby Sadová č.ev. 811 na pozemku parc.č. 864/5 k.ú. Sadová, Vám zasíláme následující:

- Kopie Rozhodnutí č.j.:OÚSŘ:95/13157/US/1908/HA. ze dne 04.12.1995
- Kopie Sdělení k ohlášení drobné stavby č.j.:OÚSŘ:97/11278/US/1674/St. ze dne 29.09.1997.

S pozdravem

Kateřina Ovečková
referent Odboru územního a stavebního řízení
ÚMČ města Brna, Brno – Královo Pole

Přílohy:
2x dle textu

Obdrží:

žadatel
Mgr. Ing. Jaromír Škára advokát, IDDS: yinf7sg

na vědomí
2x spis stavebního úřadu



ODBOR ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, PALACKÉHO TŘ. 59, 612 93 BRNO

SPIS. ZN.: 00261/2023/2300/16
NAŠE ČJ: BKPO/001643/2023/2300/OVEK
OPR. ÚŘ. OSOBA: Ovečková Kateřina
TEL.: 541 588 251
E-MAIL: oveckova@krpole.brno.cz
DATUM: 18.01.2023

Žadatel:

Mgr. Ing. Jaromír Škára, advokát, se sídlem Milady Horákové 2047/23, 602 00 Brno

Sdělení k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane magistře,

na základě Vaší žádosti ze dne 04.01.2023 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se písemného přehledu všech řízení o odstranění staveb zahájených stavebním úřadem z moci úřední v období od 1.1.2020 do současnosti v katastrálním území Sadová, a to včetně řízení o dodatečném povolení stavby, která byla v souvislosti s řízením o odstranění zahájena, Vám zasiláme následující přehled:

Ad a) Řízení o odstranění staveb

-č.j.:2235/20/2300/176/Ovek.-3; zahájeno opatřením ze dne 09.03.2020
-č.j.:7232/21/2300/690/Ovek.-5 ; zahájeno opatřením ze dne 11.06.2021
-č.j.:7732/21/2300/763/Ovek.-3 ; zahájeno opatřením ze dne 01.06.2021
-č.j.:024030/2022/2300/OVEK; zahájeno opatřením ze dne 10.11.2022
-č.j.13908/21/2300/1417/Ovek.-4; zahájeno opatřením ze dne 23.09.2021
-č.j..4619/21/2300/430/Ovek.-3, zahájeno opatřením ze dne 22.04.2021
-č.j.:5303/21/2300/506/Ovek.-3; zahájeno opatřením ze dne 14.06.2021
-č.j.:4761/21/2300/451/Ovek.-3; zahájeno opatřením ze dne 12.04.2021
-č.j.:14508/2021/2300/1467; zahájeno opatřením ze dne 13.09.2022
-č.j.:14507/21/2300/1466; zahájeno opatřením za dne 13.10.2022
-č.j.:5259/21/2300/509/Ovek.-3; zahájeno opatřením ze dne 19.04.2021
-Sp.zn.:22662/2022/2300/1535; zahájeno opatřením ze dne 30.11.2022
-Sp.zn.:11804/2022/2300/798; zahájeno opatřením ze dne 06.06.2022

Ve shora uvedených řízeních je oprávněnou úřední osobou Kateřina Ovečková.

-Sp.zn.:15822/2022/2300/1047; zahájeno opatřením ze dne 15.09.2022; oprávněná úřední osoba je Ing. Dana Janotová
-č.j.:9904/21/2300/979/To-1, zahájeno opatřením ze dne 11.06.2021; oprávněná úřední osoba je Bc. Jaroslav Tošovský

Dodatečné povolení staveb

- Sp.zn.:5582/20/2300/478/Ovek., č.j.:BKPO/015317/2022/2300/OVEK ze dne 22.07.2022
- Sp.zn.:2236/2021/2300/1146/ALTAN; č.j.:11482/21/2300/1146/ALTAN; zahájeno dne 12.07.2021
- Sp.zn.:2236/2021/2300/1146/CHATA; č.j.:11482/21/2300/1146/CHATA; zahájeno dne 12.07.2021
- Sp.zn.:2236/2021/2300/1146/SKLAD TECHNIKY; č.j.:11482/21/2300/1146/SKLAD TECHNIKY; zahájeno dne 12.07.2021
- Sp.zn.:2236/2021/2300/1146/KULNA; č.j.:11482/21/2300/1146/KULNA ; zahájeno dne 12.07.2021
- Sp.zn.:2236/2021/2300/1146/SKLAD NARADI; č.j.:11482/21/2300/1146/SKLAD NARADI; zahájeno dne 12.07.2021
- Sp.zn.:11345/2021/2300/1134, zahájeno dne 07.07.2021
- Sp.zn.:27032/22/2300/1835 zahájeno dne 16.12.2022
- Sp.zn.:17344/2021/2300/1698, zahájeno dne 20.10.2021
- Sp.zn.:016531/2022/1101; zahájeno dne 08.08.2022
- Sp.zn.:07856/2021/2300/775; zahájeno dne 10.05.2021
- Sp.zn.:12267/2021/2300/1233; zahájeno dne 23.07.2021
- Sp.zn.:6731/21/2300/640; zahájeno dne 21.04.2021
- Sp.zn.:022026/2022/1488; zahájeno dne 18.10.2022
- Sp.zn.:025139/2022/1684; zahájeno dne 23.11.2022
- Sp.zn.:07375/2021/2300/708; zahájeno dne 03.05.2021
- Sp.zn.:17916/2022/2300/1205; zahájeno dne 25.08.2022
- Sp.zn.:000663/2023/44; zahájeno dne 06.01.2023
- Sp.zn.:09634/2022/2300/681; zahájeno dne 05.05.2022

Ve shora uvedených řízeních je oprávněnou úřední osobou Kateřina Ovečková.

- Sp.zn.:021796/2022/1464; zahájeno dne 14.10.2022; oprávněná úřední osoba Ing. Dana Janotová
- Sp.zn.:9497/21/2300/986/To-1; zahájeno dne 02.06.2021; oprávněná úřední osoba Bc. Jaroslav Tošovský

Ad b) Stavební úřad je povinen s odkazem na ust. § 132 odst. 1 stavebního zákona vykonávat soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob a nad plněním jejich povinností vyplývajících z tohoto zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení.

Současně stavební úřad spolupracuje s Katastrálním úřadem na právě probíhající revizi údajů katastru nemovitostí, kdy tato revize slouží k odstranění zjištěných nesouladů. Povinnými předměty revize jsou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku, způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby.

Nesoulad obvodu budovy je zřejmý z náhledu do mapového portálu, a podle těchto zjištění stavební úřad provádí kontrolní prohlídky staveb. Tzn. výše citovaná řízení o odstranění staveb byla zahájena z vlastního zjištění stavebního úřadu a výsledku následné kontrolní prohlídky-viz. příloha.

Přílohy:

- přípis Katastrálního úřadu o revizi údajů katastru nemovitostí ze dne 11.04.2017

- informace ředitelky Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 26.04.2017 o poskytnutí součinnosti při revizi katastru
- listina, na základě, které stavební úřad provádí kontrolní prohlídky.

S pozdravem

Kateřina Ovečková
referent Odboru územního a stavebního řízení
ÚMČ města Brna, Brno – Královo Pole

Přílohy:
2x dle textu

Obdrží:

žadatel
Mgr. Ing. Jaromír Škára advokát, IDDS: yinf7sg

na vědomí
2x spis stavebního úřadu

