Statutární město Brno
Městská část Brno – Královo Pole

Rada městské části Brno – Královo Pole

Z Á P I S

z průběhu 83. schůze, konané ve středu 21. října 2026 v 16:45 hod.
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno – Královo Pole, Palackého třída č. 59

Přítomni: Ing. Andrea Pazderová; Ing. Aleš Kvíčala; PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.; Ing. Jaroslav Folprecht; Mgr. Zdeňka Dubová; Mgr. Renata Polášková;
Mgr. Ivo Petr – tajemník
Martina Bartáková – zapisovatelka
Omluveni: Mgr. Matyáš Svoboda; Ing. Karin Podivinská Karasová; Mgr. Zbyněk Šolc.

Paní starostka Ing. Andrea Pazderová zahájila v 16:45 hodin 83. schůzi RMČ Brno – Královo Pole a vedla schůzi.

Ověřovateli zápisu 83. schůze RMČ byli navrženi a zvoleni: Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Matyáš Svoboda.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

Program jednání byl doplněn o body:

67. *Zrušení plynovodní přípojky k ZŠ Slovanské nám. 2 - schválení smlouvy*

68. *Rozpočtové opatření č. 10.1R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026*

69. *Bezúplatné nabytí movitého majetku od České republiky (GIBS) – radiostanice a multinabíječ*

70. *Krátkodobý pronájem nebytového prostoru, Kartouzská 587/14, Brno*

71. *Zveřejnění adresného záměru obce na pronájem místnosti č. B010, Kartouzská 587/14, Brno*

72. *Žádost o souhlas MČ se záborem vozovky během fotbalových utkání – nové termíny*

73. *Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – zrušení části usnesení č. 26R82/29, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy*

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

Body stažené z programu jednání:

18. *Žádost o zřízení SDZ ve vnitrobloku Klatovská*

29. *Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ*

36. *Prodloužení nájemních smluv na pronájem bytů č. 1, č. 3 a č. 4, Rybníček 621/1, Brno*

38. *Prodloužení nájemních smluv č. SML/010/2023 a č. SML/011/2023*

39. *Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/018/2023*

40. *Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/075/2023*

42. *Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky*

43. *Žádost o schválení předokenních žaluzií*

51. *Uplatnění náhrady škody*

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

Schválený program 83. schůze RMČ Brno – Královo Pole

Název materiálu

1. Kovové schodiště u domu Kosmova 3006/4–6 – nárok na náhradu újmy a odstranění schodiště

2. Žádost o odnětí svěření pozemku p. č. 3759 v k. ú. Královo Pole, obec Brno

3. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4609/135 v k. ú. Královo Pole pro parkovací stání

4. Stanovisko ke stavebnímu záměru „VŠ kolej Medlánky, ulice Hudcova, 612 00 Brno“

5. NAB Charvatská (na Slovanském náměstí), žádost o stanovisko MČ Brno – Královo Pole

6. Plán oprav účelových komunikací na rok 2027

7. Stánek s květinami – žádost o souhlas MČ se zvláštním užíváním veřejného prostranství

8. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení placeného VPS v ulici Malátova č. or. 3

9. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Bystřinova č. or. 10

10. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Klusáčkova č. or. 11

11. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Srbská č. or. 4

12. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Svatopluka Čecha č. or. 99a

13. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Štefánikova č. or. 43

14. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Tábor č. or. 46b

15. Žádost o změnu parkovací zóny z C na B – oblast 3-02

16. Žádost o zřízení krátkodobého stání s parkovacím kotoučem u MŠ Božetěchova č. or. 65

17. Žádost o zřízení nabíjecí stanice v křižovatce ulic Střední a Skřivanova

18. Žádost o zřízení SDZ ve vnitrobloku Klatovská

19. Žádost o zřízení žlutých čar u garáží v blízkosti adresy Chodská č. or. 7a

20. Plán oprav dětských hřišť, sportovišť a revitalizací veřejného prostranství a dosadeb zeleně na rok 2027

21. Požadavek OD MMB na umístění stojanu na sdílená kola na ulici Staňkova a Herčíkova

22. Schválení dodatku č. 17 ke smlouvě o dílo o zajištění čištění a zimní údržby komunikací č. 147/2011 uzavřené se společností FALKY, spol. s r.o. – navýšení cen o meziroční míru inflace

23. Výběr dodavatele k uzavření smlouvy na akci „Úprava prostoru kolem stromu u bytového domu Herčíkova 1, Brno“

24. Výběr dodavatele k uzavření smlouvy na akci „Workoutové hřiště s doplněním herních prvků u dětského hřiště při ulici Ondřeje Sekory“

25. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/207/2026, „Revitalizace dětského hřiště Klatovská“

26. Uplatnění smluvní pokuty dle SML/052/2026 na akci „Stavební úprava školního bytu a prostor školy v ZŠ Košinova 22, Brno“

27. BD Štefánikova 136/66, Brno – přístavba a nástavba

28. Záměr zástavby BD na nároží ulic Boženy Němcové a Palackého třídy (KARÁT), předložení nových podkladů

29. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ

30. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 31.12.2026

31. Přidělení standard bytu č. 5, 1+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 704/13, Brno

32. Přidělení standard bytu č. 2, 2+1, 1. NP, v bytovém domě Tererova 1870/9, Brno

33. Přidělení standard bytu č. 5, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Tererova 2732/7, Brno

34. Uzavření nájemní smlouvy na užívaný byt

35. Zrušení vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt

36. Prodloužení nájemních smluv na pronájem bytů č. 1, č. 3 a č. 4, Rybníček 621/1, Brno

37. Prodloužení nájemních smluv na pronájem GS č. 202 a GS č. 205, Rybníček 621/1, Brno

38. Prodloužení nájemních smluv č. SML/010/2023 a č. SML/011/2023

39. Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/018/2023

40. Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/075/2023

41. Uzavření dohody o splátkách

42. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky

43. Žádost o schválení předokenních žaluzií

44. Žádost o uzavření dohody o splátkách I.

45. Žádost o uzavření dohody o splátkách II.

46. Žádost o uzavření dohody o splátkách III.

47. Žádost o uzavření dohody o splátkách IV.

48. Žádost o uzavření dohody o splátkách V.

49. Narovnání práv a povinností uzavřením nájemní smlouvy

50. Stanovení výše nájemného k vybudované bytové jednotce

51. Uplatnění náhrady škody

52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Tábor 53, Brno, se společností TyfloCentrum Brno, o. p. s.

53. Výpověď nájmu bytu

54. Návrh smlouvy o zřízení běžného spořícího účtu u České národní banky

55. Rozpočtové opatření č. 10R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

56. Návrh dotačních programů na rok 2027

57. Poskytnutí finančního daru spolku Varhany pro Královo Pole, z. s.

58. Návrh na uspořádání akce Královopolské čertobraní dne 05.12.2026

59. Rozsvěcení vánočních stromků

60. Vánoční besídka pro seniory 13.12.2026

61. Dětský karneval 07.02.2027

62. Žádost Základní školy, Brno, Košinova 22 o účelový finanční transfer na vánoční výzdobu školy

63. Žádost Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2 o finanční transfer na pronájem sportoviště

64. Žádost ZŠ a MŠ, Brno, Staňkova 14 o převod finančních prostředků na mzdy psychologa na provozní výdaje

65. Dohoda o úhradě jistiny a úroků z prodlení, prominutí části dluhu

66. Petice za bezodkladné systémové řešení dopravy, instalaci vjezdové zábrany a ukončení represe rezidentů ve vnitrobloku Tábor / Chodská, Brno

67. Zrušení plynovodní přípojky k ZŠ Slovanské nám. 2 - schválení smlouvy

68. Rozpočtové opatření č. 10.1R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

69. Bezúplatné nabytí movitého majetku od České republiky (GIBS) – radiostanice a multinabíječ

70. Krátkodobý pronájem nebytového prostoru, Kartouzská 587/14, Brno

71. Zveřejnění adresného záměru obce na pronájem místnosti č. B010, Kartouzská 587/14, Brno

72. Žádost o souhlas MČ se záborem vozovky během fotbalových utkání – nové termíny

73. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – zrušení části usnesení č. 26R82/29, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

1. <u>Kovové schodiště u domu Kosmova 3006/4–6 – nárok na náhradu újmy a odstranění schodiště</u>

č. usnesení 26R83/01
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *v y s l o v u j e*
nesouhlas
vůči předběžnému nároku paní [osobní údaj odstraněn], zastoupené na základě plné moci [osobní údaj odstraněn] na náhradu újmy na zdraví v souvislosti s úrazem ze dne 08.06.2026 na kovovém schodišti u domu Kosmova 3006/4–6, neboť dostupné podklady nedokládají porušení právní povinnosti městskou částí ani její správu či faktickou kontrolu nad schodištěm v době úrazu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového
- zajistit zaslání usnesení žadatelce o náhradu újmy na zdraví,
- zajistit vyjasnění majetkoprávních vztahů ke schodišti u domu Kosmova 3006/4–6 na p.č. 546/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno ve spolupráci s OSŘ MMB, dalšími dotčenými orgány a dále postupovat dle výsledků šetření OSŘ MMB.

Termín: 16.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

2. <u>Žádost o odnětí svěření pozemku p. č. 3759 v k. ú. Královo Pole, obec Brno</u>

č. usnesení 26R83/02
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu městské části Brno – Královo Pole
souhlasit
se zcizením, jmenovitě prodejem, pozemku p. č. 3759, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 267 m², a částí pozemků p. č. 3754/13, 3754/16 a 3754/26 při bytovém domě Chodská 13, vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno, za podmínek a v okruhu nabyvatelů stanoveném usnesením RMČ Brno - Královo Pole č. 24R41/05 ze dne 25.09.2024 za cenu, kterou stanoví Oddělení realitní ekonomiky Majetkového odboru MMB; konkrétní rozsah oddělovaných částí před předložením adresného záměru ZMB stanoví geometrický plán vyhotovený na náklady kupujících či SMB;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu městské části Brno – Královo Pole
souhlasit
s odejmutím svěřeného pozemku p. č. 3759, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 267 m², v k. ú. Královo Pole, obec Brno, ze svěření městské části Brno – Královo Pole, za účelem společného majetkoprávního vypořádání s částmi pozemků p. č. 3754/13, 3754/16 a 3754/26 z úrovně MMB;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu městské části Brno – Královo Pole
souhlasit
se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, týkající se pozemku p. č. 3759 v k. ú. Královo Pole, obec Brno.
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového zajistit předložení předmětného materiálu na nejbližší jednání ZMČ Brno – Královo Pole.
Termín: 30.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

3. <u>Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4609/135 v k. ú. Královo Pole pro parkovací stání</u>

č. usnesení 26R83/03
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e d o p o r u č u j e
kompetentním orgánům SMB
pronájem části pozemku p. č. 4609/135 v k. ú. Královo Pole, obec Brno o výměře přibližně 92 m² spolku TC Brno z. s., IČO 266 12 682, se sídlem Balbínova 1786/30, Židenice, 615 00 Brno, pro vyhrazená parkovací stání a odeslat Majetkovému odboru MMB stanovisko MČ Brno – Královo Pole, která na základě dosud předložených podkladů pronájem nedoporučuje;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucímu Odboru majetkového zajistit zaslání usnesení žadateli a MO MMB.
Termín: 16.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

4. Stanovisko ke stavebnímu záměru „VŠ kolej Medlánky, ulice Hudcova, 612 00 Brno“

č. usnesení 26R83/04
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í

se zásahem do pozemku p. č. 4602/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno v rámci stavby "VŠ kolej Medlánky, ulice Hudcova, 612 00 Brno" dle žádosti zaevidované pod č. j. BKPO/03413/2026 za podmínky, že před zahájením výkopových prací bude písemně informován ÚMČ Brno-Královo Pole, Oddělení veřejné zeleně a majetku OM a po ukončení výkopových prací bude pozemek p. č. 4602/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, uveden do původního stavu. Stavba "VŠ kolej Medlánky, ulice Hudcova, 612 00 Brno“ bude zkoordinována se stavbou „Posílení horkovodu na ulici Hudcova“ (investor Teplárny Brno, a.s., IČO: 463 47 534, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno);
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 02.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

5. NAB Charvatská (na Slovanském náměstí), žádost o stanovisko MČ Brno – Královo Pole

č. usnesení 26R83/05
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í

s realizací dobíjecí stanice nazvané "NAB Charvatská" na pozemku p. č. 5368/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, včetně připojovacího vedení rovněž na pozemku p. č.5368/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, s místem připojení na fasádě objektu BD Slovanské nám. 2800/5 na pozemku p. č. 2038/3 v k. ú. Královo Pole, dle předložené dokumentace, která je součástí spisu zn.: MCBKP/003911/2026/2510/PAVL;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

6. Plán oprav účelových komunikací na rok 2027

Přílohy: Příloha č. 1 Plán oprav (26R83-P10)

č. usnesení 26R83/06
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
plán oprav účelových komunikací v roce 2027 – Příloha č. 1 (26R83-P10) zápisu, dle finančních možností MČ Brno – Královo Pole.
Návrh usnesení byl přijat.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

7. **<u>Stánek s květinami – žádost o souhlas MČ se zvláštním užíváním veřejného prostranství</u>**

č. usnesení 26R83/07
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*
s povolením zvláštního užívání veřejného prostranství pro umístění prodejního stánku s květinami o výměře 2 m² v MČ Brno – Královo Pole, na ulici Kostelní zmola, pozemky p. č. 4514/1 a 4073/8 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, v termínu od 24.10.2026 do 24.12.2026 v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s Pravidly pro posuzování letních restauračních zahrádek, která byla schválená na 33. schůzi RMČ dne 03.06.2020, č. usnesení 20R33/42;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

8. **<u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení placeného VPS v ulici Malátova č. or. 3</u>**

č. usnesení 26R83/08
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*
žádost evidovanou pod č. j. BKPO/033041/2026, Krajského ředitelství Policie JMK se sídlem Kounicova 24, 611 32 Brno, IČO: 751 51 499;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s o u h l a s í*
s prodloužením platnosti u pěti vyhrazených parkovacích stání na místní komunikaci Malátova, č. or. 3, pro Krajské ředitelství Policie JMK se sídlem Kounicova 24, 611 32 Brno, IČO: 751 51 499;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Kanceláři tajemníka.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

9. **<u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Bystřinova č. or. 10</u>**

č. usnesení 26R83/09
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s prodloužením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro pana [osobní údaj odstraněn], na místní komunikaci v ulici Bystřinova č. or. 10, pro vozidlo RZ [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Kanceláři tajemníka a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

10. <u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Klusáčkova č. or. 11</u>

č. usnesení 26R83/10
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s prodloužením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro pana [osobní údaj odstraněn], na místní komunikaci v ulici Klusáčkova č. or. 11, pro vozidlo RZ [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Kanceláři tajemníka a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

11. <u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Srbská č. or. 4</u>

č. usnesení 26R83/11
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s prodloužením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro pana [osobní údaj odstraněn], na místní komunikaci – ZÁKOS v ulici Srbská č. or. 4, pro vozidlo RZ [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

12. <u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Svatopluka Čecha č. or. 99a</u>

č. usnesení 26R83/12
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s prodloužením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro [osobní údaj odstraněn], na místní komunikaci v ulici Svatopluka Čecha č. or. 99 a, pro vozidlo RZ [osobní údaj

odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Kanceláři tajemníka a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

13. <u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Štefánikova č. or. 43</u>

č. usnesení 26R83/13
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
žádost evidovanou pod č. j. BKPO/032507/2026, Městské policie Brno, ředitelství, Štefánikova č. or. 43, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785,
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
se zvláštním užíváním místní komunikace na dobu 2 let, ve formě vyhrazených parkovacích stání v ulici Štefánikova č. or. 43, pro Městskou policii Brno, ředitelství, Štefánikova č. or. 43, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785,
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

14. <u>Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení VPS v ulici Tábor č. or. 46b</u>

č. usnesení 26R83/14
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s prodloužením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro [osobní údaj odstraněn], na místní komunikaci v ulici Tábor č. or. 46b, pro vozidlo RZ [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Kanceláři tajemníka a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

15. <u>Žádost o změnu parkovací zóny z C na B – oblast 3-02</u>

č. usnesení 26R83/15
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
žádost o změnu parkovací zóny v oblasti 3-02 z C na B;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s o u h l a s í*
se zahájením prací na přípravě ankety pro obyvatele na celé území Králova Pole;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

16. Žádost o zřízení krátkodobého stání s parkovacím kotoučem u MŠ Božetěchova č. or. 65

č. usnesení 26R83/16
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem – značka IP 13b s dodatkovou tabulkou "2 MÍSTA s parkovacím kotoučem, MAX 30 min, 7-9 h a 14-17h" v blízkosti Adresy Božetěchova č. or. 65;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

17. Žádost o zřízení nabíjecí stanice v křižovatce ulic Střední a Skřivanova

Přílohy: Příloha č. 3 Mapa (26R83-P11)

č. usnesení 26R83/17
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
zřízení nabíjecí stanice pro min. 2 elektromobily v křižovatce ulic Střední a Skřivanova dle Přílohy č. 3 (26R83-P11) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB a žadateli a společnosti Teplárny Brno, a.s.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

18. Žádost o zřízení SDZ ve vnitrobloku Klatovská

Přílohy: Příloha č. 2 Mapa (26R83-P9)

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

19. Žádost o zřízení žlutých čar u garáží v blízkosti adresy Chodská č. or. 7a

č. usnesení 26R83/18
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
zřízení VDZ – žlutých čar – u vjezdu do garáží v blízkosti adresy Chodská č. or. 7a;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB a žadateli.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

20. Plán oprav dětských hřišť, sportovišť a revitalizací veřejného prostranství a dosadeb zeleně na rok 2027

Přílohy: Příloha č. 2 (26R83-P16) – Plán oprav dětských hřišť a sportovišť 2027, Příloha č. 1 (26R83-P15) - Plán revitalizací a dosadeb zeleně 2027

č. usnesení 26R83/19
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
– s plánem revitalizací veřejného prostranství a dosadeb zeleně na rok 2027 dle přílohy č. 1 (26R83-P15) zápisu;
– s plánem oprav dětských hřišť a sportovišť, psích výběhů na rok 2027 dle přílohy č. 2 (26R83-P16) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zahájení realizace výše zmíněných plánů v roce 2027.
Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

21. Požadavek OD MMB na umístění stojanu na sdílená kola na ulici Staňkova a Herčíkova

Přílohy: Příloha č. 1 (26R83-P17) – Staňkova, Příloha č. 2 (26R83-P18) – Herčíkova

č. usnesení 26R83/20
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s o u h l a s í
s umístěním stojanů pro sdílená kola a koloběžky na ulici Staňkova, p. č. 679, k. ú. Ponava, obec Brno, dle Přílohy č. 1 (26R83-P17) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
a na ulici Herčíkova, pozemek p. č. 5173/1, k. ú. Královo Pole, dle Přílohy č. 2 (26R83-P18) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na OD MMB.

Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

22. <u>Schválení dodatku č. 17 ke smlouvě o dílo o zajištění čištění a zimní údržby komunikací č. 147/2011 uzavřené se společností FALKY, spol. s r.o. – navýšení cen o meziroční míru inflace</u>

Přílohy: Příloha č. 1 (26R83-P19) – Dodatek č.17 – valorizace 2026

č. usnesení 26R83/21
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
znění a uzavření Dodatku č. 17 ke Smlouvě o dílo č.147/2011 ze dne 31.08.2011, o zajištění čištění a zimní údržby komunikací v MČ Brno – Královo Pole se společností FALKY, spol. s. r. o., se sídlem Kaštanová 637/141e, Horní Heršpice, 617 00 Brno, IČO: 282 97 849, jehož předmětem je navýšení cen o meziroční míru inflace, která činí 2,4 %. Tento dodatek je Přílohou č. 1 (26R83-P19) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit podpis výše zmíněného dodatku.
Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

23. <u>Výběr dodavatele k uzavření smlouvy na akci „Úprava prostoru kolem stromu u bytového domu Herčíkova 1, Brno“</u>

Přílohy: Příloha č. 3 (26R83-P22) – SOD Herčíkova 1, Příloha č. 4 (26R83-P23) – VV Herčíkova 1

č. usnesení 26R83/22
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) v y b í r á
pro veřejnou zakázku „Úprava prostoru kolem stromu u bytového domu Herčíkova 1, Brno“ k uzavření smlouvy dodavatele RYAM s.r.o., IČO: 061 60 344, Příkop 843/4, 602 00 Brno, s nabídkovou cenou 437 999,95 Kč bez DPH;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
znění a uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Úprava prostoru kolem stromu u bytového domu Herčíkova 1, Brno“ se společností RYAM s.r.o., IČO: 061 60 344, Příkop 843/4, 602 00 Brno, viz Příloha č. 3 (26R83-P22) a Příloha č. 4 (26R83-P23) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům a uzavření smlouvy.
Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

24. **<u>Výběr dodavatele k uzavření smlouvy na akci „Workoutové hřiště s doplněním herních prvků u dětského hřiště při ulici Ondřeje Sekory“</u>**

Přílohy: Příloha č. 3 (26R83-P24) – SOD Workout, Příloha č. 4 (26R83-P25) – VV Workout

č. usnesení 26R83/23
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *v y b í r á*
pro veřejnou zakázku „Workoutové hřiště s doplněním herních prvků u dětského hřiště při ulici Ondřeje Sekory“ k uzavření smlouvy dodavatele KAVYL, spol. s r.o., IČO: 499 75 358, č.p. 563, 675 75 Mohelno, s nabídkovou cenou 6 967 280,95 Kč bez DPH.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Workoutové hřiště s doplněním herních prvků u dětského hřiště při ulici Ondřeje Sekory“ se společností KAVYL, spol. s r.o., IČO: 499 75 358, č.p. 563, 675 75 Mohelno, viz Příloha č. 3 (26R83-P24) a Příloha č. 4 (26R83-P25) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům a uzavření smlouvy.
Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

25. **<u>Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/207/2026, „Revitalizace dětského hřiště Klatovská“</u>**

Přílohy: Příloha č. 1, Dodatek č.1 (26R83-P12)

č. usnesení 26R83/24
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*
žádost společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČO: 253 17 628, ve věci prodloužení termínu dokončení díla „Revitalizace dětského hřiště Klatovská“ do 15.12.2026;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/207/2026, která byla uzavřena dne 09.07.2026 se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČO: 253 17 628, ohledně díla „Revitalizace dětského hřiště Klatovská“. Dodatek č. 1 tvoří Přílohu č. 1 (26R83-P12) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit podepsání Dodatku č. 1 díla „Revitalizace dětského hřiště Klatovská“ oběma stranami a jeho zveřejnění v registru smluv.

Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

26. Uplatnění smluvní pokuty dle SML/052/2026 na akci „Stavební úprava školního bytu a prostor školy v ZŠ Košinova 22, Brno“

č. usnesení 26R83/25
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
prodlení společnosti CDP Sedláková s.r.o., se sídlem Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 081 97 172, jako zhotovitele díla „Stavební úprava školního bytu a prostor školy v ZŠ Košinova 22, Brno“ dle smlouvy o dílo č. SML/052/2026 uzavřené dne 24.03.2026, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.07.2026, s termínem dokončení díla po dobu od 15.08.2026 do 16.09.2026, tj. v délce 32 dnů;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
s uplatněním smluvní pokuty po společnosti CDP Sedláková s.r.o., se sídlem Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 081 97 172, jako zhotoviteli díla dle čl. XIII odst. 3 smlouvy o dílo č. SML/052/2026 ze dne 24.03.2026, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.07.2026, na provedení díla „Stavební úprava školního bytu a prostor školy v ZŠ Košinova 22, Brno“ ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s provedením díla, se zohledněním zahájení školního provozu k začátku školního roku, po dobu od 15.08.2026 do 03.09.2026, tj. v celkové částce 96 000 Kč, a to formou zápočtu pokuty a fakturované částky;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p o v ě ř u j e
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole vyhotovením výzvy k úhradě smluvní pokuty vůči společnosti CDP Sedláková s.r.o., IČO: 081 97 172.
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

27. BD Štefánikova 136/66, Brno – přístavba a nástavba

č. usnesení 26R83/26
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
stavební záměr nazvaný "Stavební úpravy, přístavba a nástavba BD" objektu Štefánikova 136/66 dle upravené projektové dokumentace ze dne 29.09.2026, která je součástí spisu MCBKP/003571/2026/2510/PAVL;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení společnosti Ponava Apartments s.r.o., IČO: 090 47 859, se sídlem Štefánikova 136/66, 612 00 Brno.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

28. Záměr zástavby BD na nároží ulic Boženy Němcové a Palackého třídy (KARÁT), předložení nových podkladů

č. usnesení 26R83/27
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
záměr zástavby nároží ulic Boženy Němcové – Palackého třída dle výkresů a vizualizací zaslaných dne 15.09.2026, uložených ve spise zn.: MCBKP/002265/2026/2510/PAVL;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
s přesahem arkýřů a lodžií nad pozemky statutárního města Brna p. č. 5044/1 v k. ú. Královo Pole (do ul. Palackého třída) a p. č. 5047 v k. ú. Královo Pole (do ul. Boženy Němcové);
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení investorovi stavby společnosti Katora s.r.o., IČO: 297 31 305, se sídlem Vackova 3132/14, 612 00 Brno.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

29. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

30. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 31.12.2026

č. usnesení 26R83/28
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem užívaného standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [NP, [osobní údaj odstraněn] m^2, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno, s paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2027 do 31.12.2028, s nájemným ve výši 226,57 Kč/m^2/měsíc, s podmínkou úhrady případných dluhů a závazků před podpisem nájemní smlouvy;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit veškeré úkony vyplývající z usnesení.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

31. Přidělení standard bytu č. 5, 1+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 704/13, Brno

č. usnesení 26R83/29
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 5, 1+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 704/13, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.12.2026 do 30.11.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

32. Přidělení standard bytu č. 2, 2+1, 1. NP, v bytovém domě Tererova 1870/9, Brno

č. usnesení 26R83/30
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 2, 2+1, 1. NP, v bytovém domě Tererova 1870/9, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.01.2027 do 31.12.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

33. <u>Přidělení standard bytu č. 5, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Tererova 2732/7, Brno</u>

č. usnesení 26R83/31
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 5, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Tererova 2732/7, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.12.2026 do 30.11.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Třebíč;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

34. <u>Uzavření nájemní smlouvy na užívaný byt</u>

č. usnesení 26R83/32
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem užívaného standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] m^2, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno, s paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn].
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2027 do 31.12.2028, s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc, v případě dříve uhrazené jistoty s podmínkou doplacení jistoty do aktuální výše 2měsíčního čistého nájemného bez případných slev, a s podmínkou úhrady případných dluhů a závazků před podpisem nájemní smlouvy;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy se stávajícím

nájemcem.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

35. Zrušení vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt

č. usnesení 26R83/33
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
zrušení vyřazení žadatelky [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], z evidence žadatelů o pronájem bytu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit veškeré úkony vyplývající z usnesení.
Termín: 23.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

36. Prodloužení nájemních smluv na pronájem bytů č. 1, č. 3 a č. 4, Rybníček 621/1, Brno

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

37. Prodloužení nájemních smluv na pronájem GS č. 202 a GS č. 205, Rybníček 621/1, Brno

č. usnesení 26R83/34
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
zveřejnění adresného záměru obce na prodloužení pronájmu garážového stání č. 202, nacházejícího se v 1. podzemním podlaží bytového domu Rybníček 621/1, 602 00 Brno, na dobu určitou do 31.12.2031, za nájemné 2 070 Kč/měsíc, pro ústav Liga vozíčkářů, z. ú., IČO: 004 99 412, se sídlem Bzenecká 4226/23, Židenice, 628 00 Brno,
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
zveřejnění adresného záměru obce na prodloužení pronájmu garážového stání č. 205, nacházejícího se v 1. podzemním podlaží bytového domu Rybníček 621/1, 602 00 Brno, na dobu určitou do 31.12.2031, za nájemné 2 070 Kč/měsíc, pro spolek Domov pro mne, z. s., IČO: 653 50 111, se sídlem Kounicova 299/42, Veveří, 602 00 Brno,
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole postupovat v souladu s přijatým usnesením.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

38. Prodloužení nájemních smluv č. SML/010/2023 a č. SML/011/2023

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

39. Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/018/2023

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

40. Prodloužení nájemní smlouvy č. SML/075/2023

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

41. Uzavření dohody o splátkách

č. usnesení 26R83/35
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě obchodní společnosti #LOKALBRAND s.r.o., IČO: 179 20 361, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu za nájemné a služby poskytovaných s užíváním prostoru sloužícího podnikání č. 601 v bytovém domě Palackého třída 704/13, Brno, v celkové výši 58 055 Kč s devíti měsíčními splátkami ve výši 6 000 Kč a jednou měsíční splátkou ve výši 4 055 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do 1 měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

42. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

43. Žádost o schválení předokenních žaluzií

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

44. Žádost o uzavření dohody o splátkách I.

č. usnesení 26R83/36
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu na vyúčtování služeb poskytovaných s užíváním bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] v [osobní údaj odstraněn] za rok 2025 v celkové výši 13 033 Kč s osmi měsíčními splátkami ve výši 1 500 Kč a jednou měsíční splátkou ve výši 1 033 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

45. Žádost o uzavření dohody o splátkách II.

č. usnesení 26R83/37
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] v [osobní údaj odstraněn] , za měsíce leden 2026 ve výši 7 065 Kč, únor 2026 ve výši 8 824 Kč, březen 2026 ve výši 8 824 Kč, duben 2026 ve výši 8 824 Kč, květen 2026 ve výši 8 824 Kč, červen 2026 ve výši 8 824 Kč, červenec 2026 ve výši 8 986 Kč, srpen 2026 ve výši 8 986 Kč s šesti měsíčními splátkami ve výši 4 000 Kč a jednou měsíční splátkou ve výši 45 157 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

46. Žádost o uzavření dohody o splátkách III.

č. usnesení 26R83/38
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě [osobní údaj odstraněn] , nar. [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě

[osobní údaj odstraněn] v [osobní údaj odstraněn] za měsíce srpen 2025 ve výši 1 928 Kč, květen 2026 ve výši 7 258 Kč, červen 2026 ve výši 7 258 Kč, nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2026 ve výši 4 415 Kč, celkem částku ve výši 20 859 Kč, s deseti měsíčními splátkami ve výši 2 000 Kč a jednou měsíční splátkou ve výši 859 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.

Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

47. Žádost o uzavření dohody o splátkách IV.

č. usnesení 26R83/39
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba bytem [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], uzavření dohody o splátkách na úhradu dluh ve výši 42 022 Kč, týkající se dodávky a montáže nových dveří do bytu, včetně zámečnických prací, s pěti měsíčními splátkami ve výši 8 000 Kč jednou měsíční splátkou ve výši 2 022 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

48. Žádost o uzavření dohody o splátkách V.

č. usnesení 26R83/40
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v případě [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] v [osobní údaj odstraněn] za měsíce červenec 2026 ve výši 10 262 Kč a srpen 2026 ve výši 10 429 Kč, celkem částku ve výši 20 691 Kč, se třemi měsíčními splátkami ve výši 6 897 Kč. Součástí dohody o splátkách bude rozhodčí doložka a uznání dluhu. Dohoda o splátkách musí být uzavřena nejpozději do měsíce od data schválení dohody o splátkách v RMČ Brno – Královo Pole;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dohody o splátkách na úhradu dluhu.

Termín: 20.11.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

49. Narovnání práv a povinností uzavřením nájemní smlouvy

č. usnesení 26R83/41

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s c h v a l u j e

narovnání práv a povinností uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno, a trvá na vyklizení a vrácení bytu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat nájemce o přijatém usnesení a zajistit úkony související s vyklizením a vrácením bytu.

Termín: 21.11.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

50. Stanovení výše nájemného k vybudované bytové jednotce

Přílohy: Příloha č. 2, Dodatek

č. usnesení 26R83/42

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 05.03.2001, který je přílohou č. 26R83-P13 zápisu, jehož předmětem je stanovení nové výše nájemného z důvodu uplynutí 25ti leté doby stanovené k umoření finančních prostředků vložených do vybudování bytové jednotky č. [osobní údaj odstraněn], 3+1, 7. NP, výměra pro nájem [osobní údaj odstraněn] m² (celková výměra [osobní údaj odstraněn] m²), [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], s tím, že nájemné bude s účinností od 06.03.2026 170,06 Kč/m²/měsíc a od 01.07.2026 stanoveno ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc. Nájemce doplatí nájemné za období od 06.03.2026 do 31.10.2026 ve výši 168 977 Kč. Nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat nájemce o přijatém usnesení a zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu s nájemcem, a v případě, že nájemce nepodepíše dodatek do 60 dnů od jeho

doručení, vyzvat nájemce k zaplacení nájemného v obvyklé výši podle čl. II nájemní smlouvy za období od 06.03.2026 a v případě nezaplacení zajistit jeho vymáhání soudní cestou.
Termín: 21.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

51. Uplatnění náhrady škody

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Tábor 53, Brno, se společností TyfloCentrum Brno, o. p. s.

Přílohy: Návrh smlouvy TyfloCentrum Brno

č. usnesení 26R83/43
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy, která tvoří přílohu 26R83-P27, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 14, 2+1, 6. NP, v bytovém domě Tábor 43, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2027 do 31.12.2028, za nájemné ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno o příslušnou míru inflace za předchozí kalendářní rok;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy se společností TyfloCentrum Brno o.p.s.
Termín: 21.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

53. Výpověď nájmu bytu

Přílohy: Příloha č. 4, Výpověď nájmu bytu

č. usnesení 26R83/44
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
podání výpovědi nájmu bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, dle § 2288 odst. (1) písm. a) z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Výpověď nájmu bytu je přílohou č. 26R83-P14 zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání výpovědi nájmu bytu a zajistit úkony spojené s vyklizením a vrácením bytu.
Termín: 21.11.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

54. Návrh smlouvy o zřízení běžného spořícího účtu u České národní banky

Přílohy: Příloha č. 1, Návrh smlouvy o běžném spořícím účtu ČNB

č. usnesení 26R83/45
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
znění a uzavření smlouvy o běžném spořícím účtu mezi statutárním městem Brnem, IČO 44992785 a Českou národní bankou, IČO 48136450, se sídlem Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1, podle přílohy zápisu číslo 26R83-P26.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, zajistit uzavření výše uvedené smlouvy.
Termín: 30.11.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

55. Rozpočtové opatření č. 10R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

Přílohy: Příloha č. 1, Rozpočtové opatření 10R-2026

č. usnesení 26R83/46
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
rozpočtové opatření č. 10R/2026 v rozpočtu hlavní činnosti MČ Brno – Královo Pole na rok 2026, kterým se zvyšují příjmy o 4 594 tis. Kč, zvyšují výdaje o 277 tis. Kč a snižuje financování o 4 317 tis. Kč, podle přílohy zápisu číslo 26R83-P20.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření č. 10R/2026.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

56. Návrh dotačních programů na rok 2027

Přílohy: Příloha č. 1 - Dotační program – kultura 2027, Příloha č. 2 - Dotační program – kultura a mládež 2027, Příloha č. 3 - Dotační program – sport 2027, Příloha č. 4 - Dotační program – sociální oblast 2027, Příloha č. 5 - vzor žádosti o dotaci, Příloha č. 6 - vzor smlouvy o poskytnutí dotace z programu 2027, Příloha č. 7 - vzor finančního vypořádání dotace

č. usnesení 26R83/47
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
Dotační programy na rok 2027:

- Dotační program pro poskytnutí neinvestičních dotací na podporu kultury v MČ Brno – Královo Pole v roce 2027, podle přílohy zápisu č. 26R83-P1;

- Dotační program pro poskytnutí neinvestičních dotací na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže v MČ Brno – Královo Pole v roce 2027, podle přílohy zápisu č. 26R83-P2;

- Dotační program pro poskytnutí neinvestičních dotací na podporu celoročního provozu sportovních organizací a sportovní činnosti v MČ Brno – Královo Pole v roce 2027, podle přílohy zápisu č. 26R83-P3;

- Dotační program pro poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit v sociální oblasti v MČ Brno – Královo Pole v roce 2027, podle přílohy zápisu č. 26R83-P4;

- vzor žádosti o neinvestiční dotaci z rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2027 z dotačního programu, podle přílohy zápisu č. 26R83-P5;

- vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole z dotačního programu na rok 2027, podle přílohy zápisu č. 26R83-P6;

- vzor finančního vypořádání dotace z rozpočtu MČ Brno – Královo Pole, podle přílohy zápisu č. 26R83-P7.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zveřejnit uvedené dotační programy na rok 2027 na úřední desce ÚMČ Brno – Královo Pole nejpozději 30 dnů před počátkem lhůty pro podání žádosti a dále nejméně po dobu 90 dnů ode dne zveřejnění.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

57. Poskytnutí finančního daru spolku Varhany pro Královo Pole, z. s.

Přílohy: Příloha č. 2, Darovací smlouva

č. usnesení 26R83/48
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

- poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole ve výši 30 000 Kč spolku Varhany pro Královo Pole, z. s., IČO: 228 79 293, se sídlem Loosova 741/23, Lesná, 638 00 Brno;
- znění a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole spolku Varhany pro Královo Pole, z. s., IČO: 228 79 293, se sídlem Loosova 741/23, Lesná, 638 00 Brno, podle přílohy zápisu číslo 26R83-P8.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše uvedené darovací smlouvy.
Termín: 20.11.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

58. Návrh na uspořádání akce Královopolské čertobraní dne 05.12.2026

č. usnesení 26R83/49
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
konání kulturní akce Královopolské čertobraní dne 05.12.2026 v parku na Slovanském náměstí v Brně – Králově Poli od 16:00 h do 20:00 h, děti obdrží drobnou výslužku;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit organizaci akce tak, aby mohla ve stanoveném termínu řádně proběhnout.
Termín: 05.12.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

59. Rozsvěcení vánočních stromků

č. usnesení 26R83/50
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
konání kulturního programu u příležitosti rozsvěcení vánočních stromů, a to v parku na Slovanském náměstí dne 26.11.2026, v Božetěchově sadu dne 27.11.2026, v sadech Národního odboje dne 28.11.2026 a na Sadové dne 29.11.2026, vždy od 17:30 do 19:00 h, a to včetně nealko punče pro veřejnost zdarma;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit organizaci akce tak, aby mohla v daném termínu řádně proběhnout.
Termín: 26.11.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

60. Vánoční besídka pro seniory 13.12.2026

č. usnesení 26R83/51
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
konání kulturní akce MČ Brno – Královo Pole s názvem Vánoční besídka pro seniory, která proběhne 13.12.2026 od 16:00 do 20:00 h v KC Semilasso. Hlavním účinkujícím v programu bude DH Královopolka. Vstup na akci bude zdarma. Všichni příchozí senioři obdrží drobné občerstvení a malý dárek;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit organizaci Vánoční besídky pro seniory tak, aby akce mohla řádně proběhnout.
Termín: 13.12.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

61. Dětský karneval 07.02.2027

č. usnesení 26R83/52
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
aby program dětského karnevalu konaného dne 07.02.2027 v KC Semilasso proběhl od 15:00 do 17:00 h, účinkující Divadlo Koráb. Cena vstupného 100 Kč vč. DPH/ osoba, děti do 2 let zdarma. Předprodej vstupenek v KC Semilasso. Změna programu vyhrazena;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit organizaci akce tak, aby mohla ve stanoveném termínu řádně proběhnut.
Termín: 07.02.2027
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

62. Žádost Základní školy, Brno, Košinova 22 o účelový finanční transfer na vánoční výzdobu školy

č. usnesení 26R83/53
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
- účelový finanční transfer ve výši 52 030 Kč pro Základní školu, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace na zajištění vánoční výzdoby budovy školy;
- rozpočtové opatření, kterým bude převedena částka 52 030 Kč z ORJ 2200, řádek č. 93 (rezerva MŠ a ZŠ), § 3613, položka 5901 na ORJ 2200, řádek č. 0392252, § 3113, položka 5331 - ZŠ, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace.
Termín: 28.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření.
Termín: 28.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

63. Žádost Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2 o finanční transfer na pronájem sportoviště

č. usnesení 26R83/54
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
- účelový finanční transfer ve výši 57 000 Kč pro Základní školu, Brno, Slovanské nám. 2 na pronájem sportoviště pro žáky školy do konce roku 2026;
- rozpočtové opatření, kterým bude převedena částka 57 000 Kč z ORJ 2200, řádek č. 93 (rezerva MŠ a ZŠ), § 3613, položka 5901 na ORJ 2200, řádek č. 0392277, § 3113, položka 5331 - ZŠ, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace.
Termín: 28.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření.
Termín: 28.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

64. Žádost ZŠ a MŠ, Brno, Staňkova 14 o převod finančních prostředků na mzdy psychologa na provozní výdaje

č. usnesení 26R83/55
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

Základní škole a mateřské škole, Brno, Staňkova 14 změnu účelu části dotace na mzdu školního psychologa (částka 90 000 Kč) na účelový finanční transfer na opravu síťové infrastruktury v rekonstruované části budovy školy. Tento účelový transfer je nutno vyúčtovat do konce roku 2026.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ a MŠ, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace.
Termín: 28.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

65. Dohoda o úhradě jistiny a úroků z prodlení, prominutí části dluhu

Přílohy: Příloha č. 3: Dohoda o úhradě jistiny a úroků

č. usnesení 26R83/56
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost Rudolfa Kociana, nar. 06.11.1948, zastoupeného kolizním opatrovníkem Mgr. Matějem Stříteským, Ph.D., o vypořádání dluhu v exekučním řízení sp. zn. 137 Ex 15945/15 úhradou 25 784,30 Kč a prominutím zbývající části dluhu náležející městu, č.j. BKPO/034732/2026/2010/HOLJ;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e

znění a uzavření Dohody o úhradě jistiny a úroků z prodlení a prominutí části dluhu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Královo Pole, jako věřitelem a Rudolfem Kocianem, nar. 06.11.1948, zastoupeným kolizním opatrovníkem Mgr. Matějem Stříteským, Ph.D., jako dlužníkem, dle přílohy č. 26R83-P21 zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p r o m í j í

Rudolfu Kocianovi neuhrazený poplatek z prodlení 94 768,93 Kč dle rozpisu k 05.10.2026 a případné další neuhrazené příslušenství a náklady náležející městu v exekučním řízení sp. zn. 137 Ex 15945/15 nezahrnuté do sjednané úhrady 25 784,30 Kč, v rozsahu článku IV dohody, v souhrnu nejvýše 100 000 Kč, pod odkládacími podmínkami stanovenými dohodou;

účinky prominutí nastanou až po pravomocném soudním schválení dohody a úplné úhradě sjednaného plnění, tvořeného jistinou 20 009,30 Kč a úroky z prodlení 5 775 Kč, sníženého o případné mezitímní úhrady těchto položek. Při překročení souhrnného limitu 100 000 Kč prominutí podle tohoto usnesení a dohody nenastane ani částečně. Prominutí se nevztahuje na vlastní nároky soudního exekutora;

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) s c h v a l u j e

podání návrhu na částečné zastavení exekuce vedené JUDr. Petrem Kociánem pod sp. zn. 137 Ex 15945/15 pouze co do neuhrazeného poplatku z prodlení 94 768,93 Kč a případného dalšího příslušenství určeného k podmíněnému prominutí podle článku IV. odst. 1 písmeno c) dohody, v rozsahu této dohody;

návrh bude podán bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření dohody podpisem poslední smluvní strany, ještě před jejím schválením opatrovnickým soudem a před zaplacením. Podání není podmíněno předchozím nastoupením účinků prominutí. Nezahrnuje jistinu 20 009,30 Kč ani úroky z prodlení 5 775 Kč vyčíslené k 05.10.2026 a hrazené podle dohody;

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

e) s o u h l a s í

se zastavením exekuce v celém zbývajícím rozsahu vedené JUDr. Petrem Kociánem pod sp. zn. 137 Ex 15945/15 až po pravomocném schválení uzavřené dohody opatrovnickým soudem, úplné úhradě sjednaných 25 784,30 Kč s přihlédnutím k mezitímním úhradám hrazených položek a nastoupení účinků prominutí podle bodu 3 a dohody;

Pátá část návrhu usnesení byla přijata.

f) u k l á d á

vedoucí Oddělení vnitřních věcí Úřadu Brno – Královo Pole

a) před podpisem dohody ověřit aktuální rozpis, další skutečné úhrady a dodržení limitu prominutí;

b) po uzavření dohody podat ve lhůtě dle článku V. odstavce 3. dohody návrh na částečné zastavení, přesně vymezit jeho rozsah a doložit usnesení rady, uzavřenou dohodu, rozpis pohledávky a e-mailovou komunikaci o nákladech, aniž by před splněním podmínek tvrdil zánik nároků prominutím;

c) zajistit součinnost při soudním schválení dohody a následně zkontrolovat její pravomocné schválení, úhradu a splnění podmínek prominutí; po jejich splnění uplatnit souhlas či podat návrh na zastavení v celém zbývajícím rozsahu a předat koliznímu opatrovníkovi obdržená rozhodnutí;

d) bude-li nutná věcná změna, překročí-li zamýšlené prominutí 100 000 Kč nebo nedojde-li ke schválení či splnění dohody, předložit věc k novému rozhodnutí příslušnému orgánu. Tím se automaticky neobnovuje již částečně zastavená exekuce ani nezanikají dosud neuhrazené a neprominuté nároky;

Termín: 31.05.2027

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí oddělení vnitřních věcí

Šestá část návrhu usnesení byla přijata.

g) u k l á d á

vedoucí OSBNF ÚMČ Brno – Královo Pole

zajistit vyřazení části pohledávky až po jejím skutečném právním zániku ze systému IDES;

Termín: 31.05.2027
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Sedmá část návrhu usnesení byla přijata.

h) u k l á d á
vedoucí Odboru Finančního ÚMČ Brno – Královo Pole
zajistit účetní vyřazení části pohledávky až po jejím skutečném právním zániku postupem podle směrnice č. 169/24.
Termín: 31.05.2027
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Osmá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

66. Petice za bezodkladné systémové řešení dopravy, instalaci vjezdové zábrany a ukončení represe rezidentů ve vnitrobloku Tábor / Chodská, Brno

č. usnesení 26R83/57
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
petici označenou „Za bezodkladné systémové řešení dopravy, instalaci vjezdové zábrany a ukončení represe rezidentů ve vnitrobloku Tábor / Chodská, Brno“, doručenou Úřadu městské části Brno-Královo Pole dne 09.09.2026, č.j. BKPO/030664/2026;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) b e r e n a v ě d o m í
doplnění identifikačních údajů Hany Toman Kosové jako člena petičního výboru oprávněného zastupovat jeho členy, provedené dne 08.10.2026 na všech osmi podpisových arších připojených k petici;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) n e s c h v a l u j e
požadavek petice na instalaci fyzické vjezdové zábrany ani na osazení vjezdu stacionárním kamerovým systémem automatického rozpoznávání registračních značek propojeným s registrem Magistrátu města Brna, a to s ohledem na smluvní závazek statutárního města Brna využívat dotčené pozemky jako veřejné prostranství – veřejně přístupnou účelovou komunikaci a veřejnou zeleň, a na nutnost zohlednit dopad navrhovaných opatření na veřejnou přístupnost a způsob užívání těchto pozemků;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) n e s c h v a l u j e
požadavek petice na osazení řádného a jednoznačného svislého dopravního značení ve vnitrobloku Tábor / Chodská v rozsahu požadovaném peticí, neboť nebyl předložen konkrétní návrh místní úpravy provozu ani odborné dopravní posouzení jejích dopadů na počet a organizaci parkovacích míst;
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

e) k o n s t a t u j e
že postup hlídek Městské policie Brno při výkonu jejich činnosti ve vnitrobloku Tábor / Chodská je pravidelně konzultován na schůzkách Městské policie Brno se samosprávou městské části Brno-Královo Pole;
Pátá část návrhu usnesení byla přijata.

f) u k l á d á
vedoucí Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole vyrozumět písemně zástupkyni petičního výboru o přijatém usnesení, vyrozumění je přílohou č. 4.

Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Jana Holíková
Šestá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

67. Zrušení plynovodní přípojky k ZŠ Slovanské nám. 2 - schválení smlouvy

Přílohy: Příloha č. 2, Kupní smlouva (26R83-P28)

č. usnesení 26R83/58
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
se zrušením plynovodní přípojky k objektu ZŠ Slovanské nám. 1218/2, Brno, parc. č. 2053, k. ú. Královo Pole, z ulice Bulharská;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
znění a uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, na převod plynovodní přípojky k objektu ZŠ Slovanské nám. 1218/2, Brno, parc. č. 2053, k. ú. Královo Pole, z ulice Bulharská do majetku MČ Brno – Královo Pole, za kupní cenu 100 Kč. Smlouva je **přílohou č. 26R83-P28** zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p o v ě ř u j e
Ing. Barbaru Andrlovou, Ph.D., vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole, podpisem výše uvedené kupní smlouvy;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole podepsat výše uvedenou kupní smlouvu.
Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

68. Rozpočtové opatření č. 10.1R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

Přílohy: Příloha č. 1, Rozpočtové opatření 10.1R-2026

č. usnesení 26R83/59
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
rozpočtové opatření č. 10.1R/2026 v rozpočtu hlavní činnosti MČ Brno – Královo Pole na rok 2026, kterým se mění výdaje ve výši 120 tis. Kč v rámci celkového schváleného objemu výdajů, podle přílohy zápisu číslo 26R83-P30.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření č. 10.1R/2026.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

69. <u>Bezúplatné nabytí movitého majetku od České republiky (GIBS) – radiostanice a multinabíječ</u>

Přílohy: Příloha č. 2: Smlouva o bezúplatném převodu radiostanice

č. usnesení 26R83/60
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
– bezúplatné nabytí pěti ručních radiostanic TPH 700, typ HT8480BA, a jednoho stolního multinabíječe TPH700 se šesti nabíjecími pozicemi, jednotlivě identifikovaných v čl. 1 odst. 1 smlouvy tvořící přílohu č. 26R83-P31 zápisu, z vlastnictví České republiky, za kterou jedná Generální inspekce bezpečnostních sborů, IČO 725 54 495, do vlastnictví statutárního města Brna, jednajícího prostřednictvím městské části Brno – Královo Pole, pro potřeby její jednotky sboru dobrovolných hasičů;
– uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k movitým věcem mezi Českou republikou – Generální inspekcí bezpečnostních sborů jako převodcem a statutárním městem Brnem, jednajícím prostřednictvím městské části Brno – Královo Pole, jako nabyvatelem, ve znění, které tvoří přílohu č. 26R83-P31 zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření předmětné smlouvy;
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí oddělení vnitřních věcí
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zařazení do evidence majetku.
Termín: 30.11.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

70. <u>Krátkodobý pronájem nebytového prostoru, Kartouzská 587/14, Brno</u>

Přílohy: nájemní smlouva

č. usnesení 26R83/61
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
znění a uzavření nájemní smlouvy na místnost č. B010, o výměře 10,81 m², nacházející se v 1. PP bytového domu Kartouzská 587/14, Brno, s ústavem Opus Lacrimosa, zapsaný ústav, IČO: 048 49 540, se sídlem Řečkovice č.ev. 2184, 621 00 Brno, za nájemné ve výši 240 Kč za sjednané období, na dobu určitou od 01.11.2026 do 27.11.2026. Nájemní smlouva je přílohou č. 26R83-P29 zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření nájemní smlouvy s žadatelem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

71. **Zveřejnění adresného záměru obce na pronájem místnosti č. B010, Kartouzská 587/14, Brno**

č. usnesení 26R83/62
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
zveřejnění adresného záměru obce na pronájem místnosti č. B010, o výměře 10,81m^2 nacházející se v 1. PP, bytového domu pro seniory Kartouzská 587/14, Brno, na dobu neurčitou, za nájemné 500 Kč/m²/rok, ústavu Opus Lacrimosa, zapsaný ústav, IČO: 048 49 540, se sídlem Řečkovice č.ev. 2184, 621 00 Brno;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole postupovat v souladu s přijatým usnesením.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

72. **Žádost o souhlas MČ se záborem vozovky během fotbalových utkání – nové termíny**

Přílohy: Příloha č. 2 Mapa záboru Artis Brno – Slovácko 27.11.2026 (26R83-P32), Příloha č. 3 Mapa záboru Artis Brno – Jablonec 28.10.2026 (26R83-P33)

č. usnesení 26R83/63
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*
se záborem komunikace pro parkování vozidel při konání fotbalových zápasů SK Artis Brno – fotbal, a. s., IČO: 091 31 671 v ulicích Srbská a Vodova, dle Příloh č. 2 a 3 (26R83-P32 a 26R83-P33), pouze v termínech 28.10.2026 a 27.11.2026;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *ž á d á*
aby vydané opatření obecné povahy (OOP) i rozhodnutí příslušných silničních správních úřadů (SSÚ) obsahovalo podmínku, že dopravní značení související se ZUK musí být navrženo a instalováno odborně způsobilou firmou, která bude odpovídat za rozmístění dopravního značení a jeho instalaci v souladu s termíny uvedenými v OOP i rozhodnutí SSÚ a dopravní značení bude v souladu se schváleným dopravně inženýrským opatřením (DIO);
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Kancelář tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole a žadateli.
Termín: 26.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Jiří Oliva, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

73. **Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – zrušení části usnesení č. 26R82/29, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy**

Přílohy: Příloha č. 3, Smlouva o dílo (26R83-P34)

č. usnesení 26R83/64
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*
odstoupení vybraného dodavatele PSVS-STRUKTURE s.r.o., IČO: 077 94 967, se sídlem Mateří 813/16, Maloměřice, 614 00 Brno, z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *r u š í*
usnesení Rady MČ Brno – Královo Pole č. 26R82/29 v písm. c) a v písm. d) týkající se výběru dodavatele a schválení smlouvy s dříve vybraným dodavatelem PSVS-STRUKTURE s.r.o., IČO: 077 94 967, se sídlem Mateří 813/16, Maloměřice, 614 00 Brno, veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *v y b í r á*
pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ k uzavření smlouvy obchodní společnost Brixton Group, s.r.o., IČO: 255 50 586, se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Brixton Group, s.r.o., IČO: 255 50 586, se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, na akci „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ s nabídkovou cenou 4 050 576,00 Kč bez DPH, která je **přílohou č. 26R83-P34** zápisu;
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

e) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit:
- odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům,
- předložení smlouvy k podpisu a podpisem rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy, a uveřejnění smlouvy v registru smluv.

Termín: 06.11.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Pátá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

V 17:35 hod ukončila paní starostka Ing. Andrea Pazderová 83. schůzi RMČ Brno – Královo Pole.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Aleš Kvíčala v. r. dne: 23.10.2026

Ing. Jaroslav Folprecht v. r. dne: 26.10.2026

Ing. Andrea Pazderová v. r. dne: 26.10.2026
starostka

zapsala:
Martina Bartáková
Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole
zápis vyhotoven dne 22.10.2026