Statutární město Brno
Městská část Brno – Královo Pole

Rada městské části Brno – Královo Pole

Z Á P I S

z průběhu 82. schůze, konané ve středu 30. září 2026 v 16:30 hod.
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno – Královo Pole, Palackého třída č. 59

Přítomni: Ing. Andrea Pazderová; Ing. Aleš Kvíčala; PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.; Ing. Jaroslav Folprecht; Mgr. Zdeňka Dubová; Ing. Karin Podivinská Karasová; Mgr. Renata Polášková: on-line; Mgr. Zbyněk Šolc
Mgr. Ivo Petr – tajemník
Martina Bartáková – zapisovatelka
Omluveni: Mgr. Matyáš Svoboda

Paní starostka Ing. Andrea Pazderová zahájila v 16:30 hodin 82. schůzi RMČ Brno – Královo Pole a vedla schůzi.

Ověřovateli zápisu 82. schůze RMČ byli navrženi a zvoleni: Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Zdeňka Dubová.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

Program byl doplněn o bod:

68. *Smlouva na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením – návrh na uzavření smlouvy*

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

Body stažené z programu jednání:

7. *Plán oprav účelových komunikací na rok 2027*

62. *Žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Božetěchova 65 o schválení uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu s novým nájemcem*

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

Schválený program 82. schůze RMČ Brno – Královo Pole

Název materiálu

1. Vyjádření ke stavbě "Brno, Zaječí hora, pripNN, Horecká"

2. Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Zamilovaný hájek, DiscGolf

3. Žádost o umístění zrcadla na křižovatce ulic Jarmily Kurandové a Moskalykova

4. Žádost o zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem u adresy Botanická 72

5. Žádost o zřízení šesti parkovacích míst s parkovacím kotoučem u adresy Botanická 72, knesl kynčl architekti s.r.o.
6. Žádost o zřízení VDZ ve vnitrobloku Tábor – Chodská
7. Plán oprav účelových komunikací na rok 2027
8. Návrh směny pozemků v lokalitě Sportovní, k. ú. Ponava – žádost OMV o revokaci
9. Prodej částí pozemku p. č. 876/22 v k. ú. Ponava – Teplárny Brno, a.s.
10. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 481, 482, 485 a 486, vše v k. ú. Sadová
11. Předběžný souhlas se směnou částí pozemků – BD Srbská 51
12. Souhlas s podáním žádosti o omezení veřejného přístupu na veřejně přístupnou účelovou komunikaci na pozemku p. č. 3748/2 v k. ú. Královo Pole
13. Žádost o souhlas s podnájmem pozemku p. č. 5441 v k. ú. Královo Pole, obec Brno
14. Žádost o souhlas s rozšířením stavby chaty č. ev. 248 a prodloužením dočasnosti - p. č. 4822/18, k. ú. Královo Pole
15. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2518 v k. ú. Královo Pole, obec Brno
16. Doplnění usnesení 81. schůze RMČ Brno – Královo Pole, usnesení č. 26R81/11 a č. 26R81/13
17. Smlouva o nájmu skladovacího prostoru pro Oddělení veřejné zeleně a majetku
18. Výběr zhotovitele VZMR "Revitalizace veřejného prostranství na části ulice Kosmova"
19. Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Přidání laviček na zastávky autobusu Moskalykova, Sadová a Jarmily Kurandové"
20. Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Pumptrack Kociánka"
21. Doplnění dětského hřiště Botanická o lavice a stolky v zastřešené části
22. Doplnění dětského hřiště Ramešova – Hlaváčkova o prohazovací koš pro malé děti
23. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SML/072/2026, "Úprava veřejného prostranství Chaloupeckého náměstí"
24. Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Bulvár Jana Babáka a Purkyňova"
25. BD Štefánikova 136/66 – stavební úpravy, přístavba a nástavba
26. Návrh Nařízení, kterým se mění Nařízení č. 14/2024, o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy)
27. Open Air Galerie v Králově Poli – odpověď Odboru participace k žádosti o informaci, kdo bude garantem obsahu po dobu tříleté doby udržitelnosti
28. Prezentace záměru společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o. – AUGARTEN
29. Prezentace záměrů společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o. – SEKO I a SEKO II
30. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – zrušení části usnesení č. 26R79/21, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy
31. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (I. část)
32. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (II. část)
33. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (III. část)

34. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (IV. část)

35. Odvolání proti nezařazení do evidence žadatelů o byt

36. Přidělení služebního bytu č. 7, 2+kk, 1. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno

37. Přidělení standard bytu č. 8, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Tábor 2650/49, Brno

38. Přidělení standard bytu č. 9, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Kosmova 310/9, Brno

39. Přidělení standard bytu č. 9, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tererova 1871/10, Brno

40. Přidělení standard bytu č. 11, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tábor 2702/61, Brno

41. Přidělení standard bytu č. 22, 4+1, 7. NP, v bytovém domě Botanická 58/63, Brno

42. Přidělení standard bytu č. 65, 3+1, 11. NP, v bytovém domě Herčíkova 2491/1, Brno

43. Vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt

44. Pronájem garážového stání č. 204, Rybníček 621/1, Brno

45. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 31.10.2026

46. Námitky proti výpovědi nájmu bytu

47. Společný nájem bytu

48. Žádost o slevu z nájemného

49. Žádost o povolení k instalaci klimatizace

50. Rozpočtové opatření č. 9.1R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

51. Poskytnutní individuální dotace na rok 2026 pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole

52. Poskytnutí individuální dotace pro fyzickou osobu podnikající Aliaksei Chareshneu

53. Stanovení limitů dotačních programů MČ Brno – Královo Pole na rok 2027

54. Poskytnutí finančního daru spolku Lumír, z.s.

55. Poskytnutí individuální dotace spolku Sadová oáza, z.s.

56. Zajištění schvalování obsahu Královopolských listů v přechodném povolebním období

57. Aktualizace odpisového plánu movitého majetku na rok 2026, Základní školy, Brno, Herčíkova 19

58. Návrh střednědobého výhledu hospodaření příspěvkových organizací (ZŠ a MŠ)

59. Schválení Dodatku č. 4 k úplnému znění zřizovací listiny Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace

60. Schválení podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad JMK

61. Vyřazení nemovitého majetku Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2

62. Žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Božetěchova 65 o schválení uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu s novým nájemcem

63. Žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66 o navýšení rozpočtu na rok 2026

64. Změna ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení

65. Žádost o zařazení lokality do tržního řádu

66. Připojení k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody

67. Ukončení činnosti komisí RMČ s koncem volebního období 2022-2026

68. Smlouva na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením – návrh na uzavření smlouvy

Informativní zpráva – Podnět – Venkovní hudební produkce na pozemku p. č. 564/1, k. ú. Královo Pole (zahrada za KC Semilasso)

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

1. **Vyjádření ke stavbě "Brno, Zaječí hora, pripNN, Horecká"**

č. usnesení 26R82/01
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*
se zásahem do pozemku p. č. 826 v k. ú. Sadová, obec Brno v rámci stavby "Brno, Zaječí hora, pripNN, Horecká" dle žádosti zaevidované pod č. j. BKPO/021912/2026.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 12.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

2. **Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Zamilovaný hájek, DiscGolf**

č. usnesení 26R82/02
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*
s vydáním povolení vjezdu pro společnost DiscGolf Zamilec z. s., IČO: 085 22 472, se sídlem Banskobystrická 819/52, Řečkovice, 621 00 Brno na účelovou komunikaci z ulice Myslínova směrem do Řečkovic bez vazby na konkrétní registrační značku vozidla, pro vjezd přes dopravní značku B 11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

3. **Žádost o umístění zrcadla na křižovatce ulic Jarmily Kurandové a Moskalykova**

Přílohy: Příloha č. 3 Mapa (26R82-P4)

č. usnesení 26R82/03
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
umístění dopravního zrcadla při výjezdu z ulice Jarmily Kurandové na ulici Moskalykova na sloup VO dle Přílohy č. 3 (26R82-P4) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a OD MMB.
Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

4. <u>Žádost o zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem u adresy Botanická 72</u>

Přílohy: Příloha č. 3 Výkres (26R82-P5)

č. usnesení 26R82/04
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s c h v a l u j e
zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem – značka IP 13b dle Přílohy č. 3 (26R82-P5) zápisu dle žádosti společnosti Con Gusto s.r.o. IČO: 047 02 557, se sídlem Údolní 532/76, Veveří, 602 00 Brno;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a OD MMB.
Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

5. <u>Žádost o zřízení šesti parkovacích míst s parkovacím kotoučem u adresy Botanická 72, knesl kynčl architekti s.r.o.</u>

Přílohy: Příloha č. 2 Mapa (26R82-P6)

č. usnesení 26R82/05
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
žádost společnosti knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 479 12 481, se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno na zřízení šesti parkovacích míst s parkovacím kotoučem – značka IP 13b s dodatkovou tabulkou "6 MÍST 6-18h MAX 15 min " dle Přílohy č. 2 (26R82-P6) zápisu;
První část návrhu usnesení nebyla přijata.
pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 4 nehlasovalo: 1 nepřítomno: 1

b) s c h v a l u j e
žádost společnosti knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 479 12 481, se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno na zřízení šesti parkovacích míst s parkovacím kotoučem – značka IP 13b s dodatkovou tabulkou "3 MÍSTA 7-17h MAX 30 min " dle Přílohy č. 2 (26R82-P6) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 5 proti: 1 zdrželo se: 2 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a OD MMB.

Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 5 proti: 1 zdrželo se: 2 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

6. Žádost o zřízení VDZ ve vnitrobloku Tábor – Chodská

Přílohy: Příloha č. 4 Výkresová dokumentace (26R82-P3)

č. usnesení 26R82/06
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
předložené řešení úpravy dopravního značení v lokalitě Tábor – Chodská, na základě výkresové dokumentace dle Přílohy č. 4 (26R82-P3) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
realizaci změn dle výkresové dokumentace dle Přílohy č. 4 (26R82-P3) zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB a vypravení odpovědi žadateli;
Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

7. Plán oprav účelových komunikací na rok 2027

Přílohy: Příloha č. 1 Plán oprav (26R82-P7)

Rada MČ Brno – Královo Pole
b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

8. Návrh směny pozemků v lokalitě Sportovní, k. ú. Ponava – žádost OMV o revokaci

č. usnesení 26R82/07
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
revokaci usnesení č. 25R51/20 Rady MČ Brno-Královo Pole ze dne 07.05.2025;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) d o p o r u č u j e
kompetentním orgánům statutárního města Brna
schválit
směnu pozemků p. č. 876/2, 876/5, 876/6, 876/7, 876/8, 876/9, 876/10, 876/11 a části pozemku p. č. 876/12 o výměře cca 80 m², vše v k. ú. Ponava, obec Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky p. č. 583/4, 583/10, 583/17, 583/33, 604/23, 604/34, 604/35, 845/99, 845/111 a část pozemku p. č. 583/24 o výměře cca 494 m², vše v k. ú. Ponava, obec Brno, ve vlastnictví společnosti OMV Česká republika, s.r.o., IČO 480 38 687;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Majetkovému odboru MMB.

Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

9. <u>Prodej částí pozemku p. č. 876/22 v k. ú. Ponava – Teplárny Brno, a.s.</u>

č. usnesení 26R82/08
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) d o p o r u č u j e
kompetentním orgánům statutárního města Brna
souhlasit
s prodejem částí pozemku p. č. 876/22, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ponava, obec Brno, o výměrách 17 m² a 29 m² společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO 463 47 534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, za účelem zajištění přístupu (vjezdu a výjezdu) z ulice Cimburkova k nabíjecímu HUBu pro elektromobily společnosti Teplárny Brno, a.s.;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Majetkovému odboru MMB a žadateli.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

10. <u>Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 481, 482, 485 a 486, vše v k. ú. Sadová</u>

č. usnesení 26R82/09
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole
nesouhlasit
s odejmutím svěřených spoluvlastnických podílů statutárního města Brna o velikosti id. 1/3 na pozemcích p. č. 481, 482, 485 a 486, vše v k. ú. Sadová, obec Brno, zapsaných na LV 119, ze svěřeného majetku městské části Brno – Královo Pole ke dni právních účinků vkladu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole
nesouhlasit
se zcizením svěřených spoluvlastnických podílů statutárního města Brna o velikosti id. 1/3 na pozemcích p. č. 481, 482, 485 a 486, vše v k. ú. Sadová, obec Brno, zapsaných na LV 119, formou prodeje ve prospěch žadatele, pana [osobní údaj odstraněn]
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole
nesouhlasit
se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, týkající se odejmutí výše uvedených svěřených spoluvlastnických podílů nemovitých věcí;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole
zajistit předložení věci k projednání Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole.
Termín: 30.11.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

11. Předběžný souhlas se směnou částí pozemků – BD Srbská 51

Přílohy: Příloha č. 2: 260907_situace_katastralni (26R82-P38)

č. usnesení 26R82/10
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) v y s l o v u j e
předběžný souhlas se záměrem navazující směny částí pozemků v lokalitě Srbská 51, v k. ú. Královo Pole, obec Brno, v rozsahu vyznačeném v katastrální situaci ze dne 07.09.2026 – viz Příloha č. 2 (26R82-P38) zápisu, podle které má statutární město Brno po realizaci dříve schválené budoucí směny nabýt od společnosti CHOR investment s.r.o., IČO 099 81 896, část p. č. 2373/24 o orientační výměře 83 m² a část p. č. 2373/8 o orientační výměře 41 m², celkem 124 m², a společnost CHOR investment s.r.o. má od statutárního města Brna nabýt části p. č. 2373/23 o orientační výměře 82 m², p. č. 2373/2 o orientační výměře 34 m², p. č. 2373/25 o orientační výměře 44 m², p. č. 2373/10 o orientační výměře 24 m², p. č. 2373/1 o orientační výměře 1 m² a p. č. 2373/16 o orientační výměře 50 m², celkem 235 m²;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) ž á d á
společnost CHOR investment s.r.o., IČO 099 81 896, se sídlem Bohunická 652/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno, o předložení geometrického plánu, který přesně vymezí jednotlivé části pozemků navržené ke směně a jejich výměry, a o pokračování konzultací s Kanceláří architekta města Brna, p.o. při přípravě projektové dokumentace, zejména ve vztahu k návrhu budovy, veřejného prostranství a zeleně;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení a výzvy k předložení geometrického plánu společnosti CHOR investment s.r.o.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

12. Souhlas s podáním žádosti o omezení veřejného přístupu na veřejně přístupnou účelovou komunikaci na pozemku p. č. 3748/2 v k. ú. Královo Pole

č. usnesení 26R82/11
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
že pozemek p. č. 3748/2 v k. ú. Královo Pole je veřejně přístupnou účelovou komunikací a že nájemní smlouva ani instalace parkovací závory samy o sobě neopravňují k omezení jejího obecného užívání;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
s omezením veřejného přístupu motorových vozidel na veřejně přístupnou účelovou komunikaci na pozemku p. č. 3748/2 v k. ú. Královo Pole, obec Brno prostřednictvím

parkovací závory v době od 08:00 do 20:00, při zachování bezplatného veřejného přístupu v době od 20:00 do 08:00, pěšího přístupu a nezbytného přístupu vozidel integrovaného záchranného systému, svozu tříděného odpadu, zásobování a dopravní obsluhy okolních nemovitostí;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) s c h v a l u j e
udělení písemné plné moci společnosti HM SPEED s.r.o., IČO 262 98 571, k zastupování statutárního města Brna v řízení podle bodu b), a to k podání žádosti, jejímu doplnění na výzvu správního orgánu, předkládání podkladů, účasti při jednáních a přebírání písemností, s tím, že zmocněnec není bez předchozího písemného souhlasu zmocnitele oprávněn změnit věcný nebo časový rozsah žádosti, vzít žádost zpět, vzdát se práva na odvolání, podat odvolání ani požádat o změnu nebo zrušení vydaného rozhodnutí;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) p o v ě ř u j e
starostku MČ Brno – Královo Pole podpisem žádosti a plné moci podle bodů b) a c);

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

e) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole před podáním žádosti ověřit, že situační výkres, popis provozního režimu a technické řešení závory odpovídají rozsahu schválenému v bodu b), a zajistit posouzení potřeby dalších postupů podle § 29 zákona o pozemních komunikacích a § 77 zákona o silničním provozu.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Pátá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

13. Žádost o souhlas s podnájmem pozemku p. č. 5441 v k. ú. Královo Pole, obec Brno

č. usnesení 26R82/12
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
udělení předchozího písemného souhlasu panu [osobní údaj odstraněn] s přenecháním pozemku p. č. 5441, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, obec Brno, do podnájmu panu [osobní údaj odstraněn], za účelem parkování v garáži ve vlastnictví pana [osobní údaj odstraněn], nacházející se na uvedeném pozemku, a to nejdéle po dobu trvání nájemní smlouvy;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) p o v ě ř u j e
starostku městské části Brno – Královo Pole podpisem písemného souhlasu podle písm. a) tohoto usnesení;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit vyhotovení písemného souhlasu, jeho předložení starostce k podpisu a následné zaslání žadateli.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

14. <u>Žádost o souhlas s rozšířením stavby chaty č. ev. 248 a prodloužením dočasnosti - p. č. 4822/18, k. ú. Královo Pole</u>

Přílohy: Příloha 2: Geometrický plán č. 3767-4-2021

č. usnesení 26R82/13
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s rozšířením dočasné stavby pro rodinnou rekreaci č. ev. 248 ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn] , umístěné na pozemku p. č. 4822/18, k. ú. Královo Pole, obec Brno, z původní zastavěné plochy 10 m² na zastavěnou plochu 25 m² a s odpovídající změnou hranice pozemků p. č. 4822/18 a p. č. 4822/1 podle geometrického plánu č. 3767-4/2021 (viz Příloha č. 2, nyní 26R82-P36 zápisu), podle něhož se výměra pozemku p. č. 4822/18 mění z 10 m² na 26 m² přičleněním části o výměře 16 m² z pozemku p. č. 4822/1, vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno; oba pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a svěřeny městské části Brno - Královo Pole;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s o u h l a s í
s prodloužením doby trvání dočasné stavby pro rodinnou rekreaci č. ev. 248 ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], umístěné na pozemku p. č. 4822/18, k. ú. Královo Pole, obec Brno, o pět let, tedy do 31. 12. 2032;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit vyhotovení a zaslání písemného souhlasu žadatelce.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

15. <u>Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2518 v k. ú. Královo Pole, obec Brno</u>

č. usnesení 26R82/14
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem pozemku p. č. 2518 o výměře 23 m², v k. ú. Královo Pole, obec Brno, na kterém se nachází garáž ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn]. Nájemné je stanoveno dle aktuálně platného znaleckého posudku na částku ve výši 400,80 Kč/m²/rok, tj. 9 218 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena podle vzoru schváleného RMČ Brno – Královo Pole, na 50. schůzi dne 09.04.2025 usnesením č. 25R50/04. [osobní údaj odstraněn] uhradí bezdůvodné obohacení přiměřené době bezdůvodného užívání, a to od 20.06.2025 do data uzavření nájemní smlouvy.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a uzavření Nájemní smlouvy s žadatelem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

16. <u>Doplnění usnesení 81. schůze RMČ Brno – Královo Pole, usnesení č. 26R81/11 a č. 26R81/13</u>

č. usnesení 26R82/15
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
doplnění usnesení č. 26R81/11 ze 81. schůze RMČ Brno – Královo Pole o nový bod e), který zní:
„e) souhlasí
- s převzetím, správou a údržbou části projektu „Renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí“, spočívající v úpravě mlatových ploch a jejich odvodnění, po uplynutí tříleté doby udržitelnosti;
- s převzetím, správou a údržbou projektu „Modernizace hřiště Klusáčkova (Ponava, Brno)“ po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.“;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
doplnění usnesení č. 26R81/13 ze 81. schůze RMČ Brno – Královo Pole o nový bod c), který zní:
„c) souhlasí s převzetím, správou a údržbou projektu „Bezpečné venkovní výběhy pro kočky“ po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.“;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení na Oddělení koordinace a komunikace, Odbor participace MMB.
Termín: 15.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

17. <u>Smlouva o nájmu skladovacího prostoru pro Oddělení veřejné zeleně a majetku</u>

Přílohy: Příloha č. 1 (26R82-P14) – Smlouva o najmu skladovacich prostor UMČ Královo Pole x ABC PARKING s.r.o.

č. usnesení 26R82/16
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
znění a uzavření smlouvy o nájmu skladovacího prostoru se společností ABC PARKING s.r.o. se sídlem Košinova 785/24, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 479 15 200, dle Přílohy č. 1 (26R82-P14) zápisu.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše zmíněné nájemní smlouvy.
Termín: 18.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

18. <u>Výběr zhotovitele VZMR "Revitalizace veřejného prostranství na části ulice Kosmova"</u>

Přílohy: Příloha č. 4 (26R82-P16) – SOD Kosmova, Příloha č. 6 (26R82-P17) – Výkaz výměr

č. usnesení 26R82/17
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) r u š í
veřejnou zakázku „Revitalizace veřejného prostranství na části ulice Kosmova“ z důvodu, že byla podána jediná nabídka, jejíž nabídková cena převyšuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky stanovenou ve výši 3 485 908,01 Kč bez DPH;
První část návrhu usnesení byla přijata

b) v y h l a š u j e
veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace veřejného prostranství na části ulice Kosmova – II“;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit veškeré potřebné úkony spojené s přijatým usnesením včetně oslovení dodavatelů ze seznamu stanoveného Komisí majetkovou dne 09.09.2026 a schválit zadávací dokumentaci.
Termín: 13.11.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

19. <u>Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Přidání laviček na zastávky autobusu Moskalykova, Sadová a Jarmily Kurandové"</u>

Přílohy: Příloha č. 2 (26R82-P13) – Lavicky na zastavky

č. usnesení 26R82/18
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
– s realizací projektu „Přidání laviček na zastávky autobusu Moskalykova, Sadová a Jarmily Kurandové“ dle Přílohy č. 2 (26R82-P13) zápisu, na území MČ Brno – Královo Pole;
– s převzetím, správou a údržbou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na Odbor participace MMB.
Termín: 09.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

20. <u>Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Pumptrack Kociánka"</u>

Přílohy: Příloha č. 2 (26R82-P12) – Specifikace Pumptrack Kocianka

č. usnesení 26R82/19
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
– s realizací projektu „Pumptrack Kociánka“ dle Přílohy č. 2 (26R82-P12) zápisu, na

území MČ Brno – Královo Pole;
– s převzetím, správou a údržbou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na Odbor participace MMB.
Termín: 09.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

21. <u>Doplnění dětského hřiště Botanická o lavice a stolky v zastřešené části</u>

Přílohy: Příloha č. 3 (26R82-P9), varianta B – set s barevnou HDPE výplní

č. usnesení 26R82/20
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
doplnění zastřešené plochy zahradního domku dětského hřiště Botanická dle přílohy č. 3 (26R82-P9) tohoto zápisu, varianta B;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit od společnosti Hřiště MATY, s.r.o., IČO: 247 77 510 nákup a instalaci laviček dle přílohy č. 3 (26R82-P9) tohoto zápisu, předložené varianty B.
Termín: 26.02.2027
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

22. <u>Doplnění dětského hřiště Ramešova – Hlaváčkova o prohazovací koš pro malé děti</u>

Přílohy: Příloha č. 2 (26R82-P19), Umístění herního prvku vedle míčového hřiště, Příloha č. 3 (26R82-P10), Technický list, malý koš

č. usnesení 26R82/21
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s o u h l a s í
s realizaci umístění herního prvku prohazovacího koše dle Přílohy č. 3 (26R82-P10) v navržené ploše dle Přílohy č. 2 (26R82-P19) zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslaní odpovědi na podnět.
Termín: 26.02.2027
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

23. <u>Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SML/072/2026, "Úprava veřejného prostranství Chaloupeckého náměstí"</u>

Přílohy: Příloha č. 2 - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SML-072-2026 (26R82-P35)

č. usnesení 26R82/22
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/072/2026 se společností PEER COLLECTIVE s.r.o., se sídlem Štefánikova 104/33, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 082 30 544, který tvoří přílohu č. 26R82-P35 tohoto usnesení;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše uvedené smlouvy a následné zveřejnění v registru smluv.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

24. **<u>Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Bulvár Jana Babáka a Purkyňova"</u>**

Přílohy: Příloha č. 2 - specifikace projektu (26R82-P15)

č. usnesení 26R82/23
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*
- popis projektu "Bulvár Jana Babáka a Purkyňova" na území MČ Brno – Královo Pole;
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu "Bulvár Jana Babáka a Purkyňova" po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna;
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů, které proběhne v listopadu 2026;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *n e s o u h l a s í*
s výsadbou stromů do květináčů dle Přílohy č. 26R82-P15 tohoto zápisu;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na Odbor participace MMB.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

25. **<u>BD Štefánikova 136/66 – stavební úpravy, přístavba a nástavba</u>**

č. usnesení 26R82/24
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*
se stavebním záměrem nazvaným "Stavební úpravy, přístavba a nástavba BD" objektu Štefánikova 136/66, protože nesplňuje 30% intenzivní vzrostlé zeleně z celkové plochy projektu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení investorovi společnosti Ponava Apartments s.r.o., IČO: 090 47 859, se sídlem Štefánikova 136/66, 612 00 Brno.

Termín: 14.10.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

26. <u>Návrh Nařízení, kterým se mění Nařízení č. 14/2024, o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy)</u>

č. usnesení 26R82/25
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
návrh Nařízení, kterým se mění Nařízení č. 14/2024, o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy);
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení Ing. arch. Petru Bořeckému, radnímu statutárního města Brna pro územní plánování.
Termín: 14.10.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

27. <u>Open Air Galerie v Králově Poli – odpověď Odboru participace k žádosti o informaci, kdo bude garantem obsahu po dobu tříleté doby udržitelnosti</u>

č. usnesení 26R82/26
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
Odpověď Odboru participace MMB k žádosti o informaci, kdo bude garantem obsahu projektu Open Air Galerie v Brně – Králově Poli po dobu tříleté doby udržitelnosti, uvedenou v podání přijatém podatelnou ÚMČ Brno – Královo Pole dne 02.09.2026 pod č. j. BKPO/029672/2026/2510/PAVL/01:
- Garantem obsahu po dobu tříleté doby udržitelnosti by byl Odbor participace. Obsah jednotlivých panelů by se připravoval a průběžně ladil ve spolupráci s městskou částí, navrhovatelem projektu a Odborem participace Magistrátu města Brna.
- V závislosti na zvoleném tématu výstavy by zároveň byli osloveni příslušní odborníci, kteří by se na přípravě a odborném zpracování obsahu podíleli.
- Po skončení tříletého období, po které by byla správa a aktualizace obsahu hrazena z prostředků participativního rozpočtu, by správa panelů přešla na městskou část. Samotná konstrukce panelů je navržena jako dlouhodobá a galerie by tak mohla pokračovat i nadále, například z běžných prostředků na kulturu.
Návrh usnesení byl přijat.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

28. <u>Prezentace záměru společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o. – AUGARTEN</u>

č. usnesení 26R82/27
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
informace
- o změně stavebníka u záměru AUGARTEN: nyní CREDITAS Real Estate Management s.r.o., IČO: 065 93 739, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5,
- o plánovaných změnách stavby před jejím dokončením – byty: původně 315, nově 310; parkovací stání: původně 378, nově 322;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o., IČO: 065 93 739, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5.

Termín: 14.10.2026

Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

29. <u>Prezentace záměrů společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o. – SEKO I a SEKO II</u>

č. usnesení 26R82/28

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í

informace

- o změně stavebníka u záměru Komplex Ponava, nyní SEKO I, a to nyní CREDITAS Real Estate Management s.r.o., IČO: 065 93 739, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5,
- o plánovaných změnách stavby SEKO I před jejím dokončením – byty: původně 241, nově 262; parkovací stání: původně 318, nově 324;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) n e s o u h l a s í

s předloženým záměrem SEKO II, přistavěným, k již povoleným objektům SEKO I (původně Komplex Ponava) o kapacitě 195 bytů a 190-200 parkovacích stání;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p o ž a d u j e

- společné jednání s Kanceláří architekta města Brna,
- předložení dokumentů zmiňovaných při jednání Komise výstavby a územního plánování RMČ Brno – Královo Pole (stanovisko Kanceláře architekta Brna/předběžná informace);

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á

vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení investorovi společnosti CREDITAS Real Estate Management s.r.o., IČO: 065 93 739, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, a Kanceláři architekta města Brna.

Termín: 14.10.2026

Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

30. <u>Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – zrušení části usnesení č. 26R79/21, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy</u>

Přílohy: Příloha č. 3, Smlouva o dílo_ZSSt_byt (26R82-P34)

č. usnesení 26R82/29

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í

odstoupení vybraného dodavatele Romana Vlahy, IČO: 090 01 166, se sídlem Marie Majerové 482/15, Lesná, 638 00 Brno, z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro

potřeby školy“;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) r u š í
- usnesení Rady MČ Brno – Královo Pole č. 26R79/21 v písm. a) a v části písm. b) týkající se výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“, avšak neruší část usnesení schvalující "rozpočtové opatření, kterým budou přesunuty finanční prostředky ve výši 1,5 mil. Kč v rámci rozpočtu ORJ 2500 z řádku 177, par. 3113, pol. 5171 na řádek 178, par. 3113, pol. 6121";
- schválení smlouvy s dříve vybraným dodavatelem Romanem Vlahou, IČO: 090 01 166, se sídlem Marie Majerové 482/15, Lesná, 638 00 Brno;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) v y b í r á
pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ k uzavření smlouvy obchodní společnost PSVS-STRUKTURE s.r.o., IČO: 077 94 967, se sídlem Mateří 813/6, Maloměřice, 614 00 Brno;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) s c h v a l u j e
znění a uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností PSVS-STRUKTURE s.r.o., IČO: 077 94 967, se sídlem Mateří 813/6, Maloměřice, 614 00 Brno, na akci „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ s nabídkovou cenou 3 875 647,67 Kč bez DPH, která je **přílohou č. 26R82-P34** zápisu.
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

e) u k l á d á
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit:
- odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům,
- předložení smlouvy k podpisu a podpisem rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy, a uveřejnění smlouvy v registru smluv.
Termín: 16.10.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Pátá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

31. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (I. část)

Přílohy: Příloha č. 3, Dodatek k nájemní smlouvě

č. usnesení 26R82/30
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s Dohodou o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k obecnímu bytu uzavřenou mezi [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn] (stěhují se do standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn]) a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn] (stěhují se do bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno) dle ust. § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v

platném znění, za podmínky uzavření Dodatku k nájemní smlouvě s původními i novými nájemci, kterým se změní doba nájmu na dobu určitou do 31.12.2026 a nájemné se zvýší na 174,29 Kč/m^2/měsíc (dodatek k nájemní smlouvě je přílohou usnesení č. 26R82-P30 materiálu), jistota bude ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření dodatku k nájemní smlouvě s novými nájemci.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

32. <u>Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (II. část)</u>

Přílohy: Příloha č. 2, Dodatek k nájemní smlouvě

č. usnesení 26R82/31
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s Dohodou o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k obecnímu bytu uzavřenou mezi [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn] (stěhuje se do standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn]) a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn] (stěhuje se do bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [NP, Botanická [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno) dle ust. § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za podmínky uzavření Dodatku k nájemní smlouvě s původními i novými nájemci, jenž tvoří Přílohu usnesení č. 26R82-P33 materiálu, kterým se změní doba nájmu na dobu určitou do 31.12.2026 a nájemné se zvýší na 174,29 Kč/m^2/měsíc, jistota bude ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření dodatku k nájemní smlouvě s novými nájemci.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

33. <u>Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (III. část)</u>

Přílohy: Příloha č. 2, Dodatek k nájemní smlouvě, Příloha č. 3, Dodatek k nájemní smlouvě

č. usnesení 26R82/32
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s o u h l a s í
s Dohodou o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k obecnímu bytu uzavřenou mezi [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj

odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno (stěhuje se do standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn]) a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn] (stěhuje se do bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] / [osobní údaj odstraněn], Brno) dle ust. § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za podmínky uzavření Dodatků k nájemním smlouvám s původními i novými nájemci, jenž tvoří Přílohy usnesení č. 26R82-P40 a č. 26R82-P41 zápisu, kterými se změní v případě obou bytů výše nájemného na [osobní údaj odstraněn] Kč/m^2/měsíc, s tím, že v případě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], jistota bude ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč, a v případě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] bude jistota ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření dodatků k nájemním smlouvám s novými nájemci.

Termín: 30.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

34. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ (IV. část)

č. usnesení 26R82/33

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s o u h l a s í

s Dohodou o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu uzavřenou mezi [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno (stěhoval by se do standard bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno), [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] (stěhovali by se do bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]. NP, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno) dle ust. § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat směnitele a městkou část Brno-Kohoutovice o přijatém usnesení.

Termín: 30.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

35. Odvolání proti nezařazení do evidence žadatelů o byt

č. usnesení 26R82/34

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
nezařazení žadatelky [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], z evidence žadatelů o pronájem bytu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit veškeré úkony vyplývající z usnesení.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

36. Přidělení služebního bytu č. 7, 2+kk, 1. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno

Přílohy: Příloha č. 3, Nájemní smlouva

č. usnesení 26R82/35
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy, která tvoří Přílohu usnesení č. 26R82-P20 materiálu, jejímž předmětem je pronájem služebního bytu č. 7, 2+kk, 1. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc a se slevou ve výši 80% za podmínky řádného výkonu domovnických činnost se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn].
Nájemce má možnost po uplynutí 10 let trvání nájemního vztahu požádat o změnu charakteru domovnického služebního bytu na běžný obecní byt, a to za podmínky trvání výkonu domovnických činností ke dni podání žádosti o tuto změnu. Nájemné bude stanoveno ve stejné výši jako v případě přidělení běžného obecního bytu.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

37. Přidělení standard bytu č. 8, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Tábor 2650/49, Brno

č. usnesení 26R82/36
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 8, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Tábor 2650/49, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

38. Přidělení standard bytu č. 9, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Kosmova 310/9, Brno

č. usnesení 26R82/37
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 9, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Kosmova 310/9, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

39. Přidělení standard bytu č. 9, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tererova 1871/10, Brno

č. usnesení 26R82/38
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 9, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tererova 1871/10, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

40. Přidělení standard bytu č. 11, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tábor 2702/61, Brno

č. usnesení 26R82/39
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 11, 2+1, 5. NP, v bytovém domě Tábor 2702/61, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

41. Přidělení standard bytu č. 22, 4+1, 7. NP, v bytovém domě Botanická 58/63, Brno

č. usnesení 26R82/40
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 22, 4+1, 7. NP, v bytovém domě Botanická 58/63, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

42. Přidělení standard bytu č. 65, 3+1, 11. NP, v bytovém domě Herčíkova 2491/1, Brno

č. usnesení 26R82/41
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 65, 3+1, 11. NP, v bytovém domě Herčíkova 2491/1, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.11.2026 do 31.10.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn],
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj

odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

43. Vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt

č. usnesení 26R82/42
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
zrušení vyřazení žadatelky [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], z evidence žadatelů o pronájem bytu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit veškeré úkony vyplývající z usnesení.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

44. Pronájem garážového stání č. 204, Rybníček 621/1, Brno

č. usnesení 26R82/43
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy (dle schváleného vzoru nájemní smlouvy pro garáže), jejímž předmětem je pronájem garážového stání č. 204, o výměře 18,25 m², nacházejícího se v domě Rybníček 621/1, 602 00 Brno, na dobu určitou 2 roky, za nájemné 2 200 Kč/měsíc. Budoucí nájemce je povinen před podpisem nájemní smlouvy deponovat na účet pronajímatele jistotu ve výši trojnásobku čistého měsíčního nájemného, a to po dobu trvání nájmu.
Nájemní smlouva bude uzavřena se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

45. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 31.10.2026

č. usnesení 26R82/44
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, na dobu určitou, s účinností od 01.11.2026 do 30.04.2027, za nájemné ve stávající výši, s podmínkou uzavření dohody o splátkách dluhu na dlužné nájemné a zálohy za služby spojené s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat nájemce o přijatém usnesení, zajistit uzavření nájemní smlouvy s nájemcem, požádat Bytový odbor MMB a opětovné zařazení předmětného bytu mezi byty sociální a požádat OSP MMB o zajištění poskytování komplexní sociální podpory nájemci.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

46. Námitky proti výpovědi nájmu bytu

Přílohy: Příloha č. 1, Námitky k výpovědi

č. usnesení 26R82/45
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) b e r e n a v ě d o m í
podání č. j. BKPO/030439/2026, které bylo na podatelnu doručeno dne 28.08.2026 (viz Příloha č. 26R82-P31 zápisu);
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) t r v á
na výpovědi z nájmu bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], ze dne 21.07.2026, kterou nájemkyně osobně převzala dne 19.08.2026, a na jejím uplatnění v souladu s původně schváleným usnesením č. 26R78/41 ze dne 15.07.2026;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat nájemce o přijatém usnesení a zajistit úkony spojené s vyklizením a vrácením bytu.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

47. Společný nájem bytu

č. usnesení 26R82/46
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, se společnými nájemci: [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028, za nájemné ve výši 174,29 Kč/m^2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno

pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření nájemní smlouvy s oběma nájemci.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

48. Žádost o slevu z nájemného

č. usnesení 26R82/47
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s c h v a l u j e
poskytnutí slevy z nájemného za užívání bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], na další období;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatelku o přijatém usnesení.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

49. Žádost o povolení k instalaci klimatizace

č. usnesení 26R82/48
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
instalaci klimatizační jednotky v bytě č. [osobní údaj odstraněn] o dispozici [osobní údaj odstraněn], ve [osobní údaj odstraněn] domu č. p. [osobní údaj odstraněn], č. or. [osobní údaj odstraněn] na ulici [osobní údaj odstraněn], k. ú. [osobní údaj odstraněn], nájemcům [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba bytem [osobní údaj odstraněn] v [osobní údaj odstraněn], na jejich vlastní náklady, za podmínky předchozího uzavření dohody o vzdání se práva nájemce na vyrovnání za zhodnocení obecního bytu nájemcem, přičemž klimatizační jednotka bude umístěna pod úroveň zábradlí;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit podpis dohody o vzdání se práva na vyrovnání za zhodnocení bytu nájemcem.
Termín: 15.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

50. Rozpočtové opatření č. 9.1R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

Přílohy: Příloha č. 1, Rozpočtové opatření 9.1R-2026

č. usnesení 26R82/49
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
rozpočtové opatření č. 9.1R/2026 v rozpočtu hlavní činnosti MČ Brno – Královo Pole na rok 2026, kterým se zvyšují příjmy o 7 tis. Kč, výdaje o 1 050 tis. Kč a financování o 1 043 tis. Kč, podle přílohy zápisu číslo 26R82-P42.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření č. 9.1R/2026.
Termín: 30.09.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

51. Poskytnutní individuální dotace na rok 2026 pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole

Přílohy: Příloha č. 2, Smlouva o poskytnutí individuální dotace

č. usnesení 26R82/50
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
- poskytnutí individuální dotace ve výši 120 000 Kč spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole, IČO 653 51 541 se sídlem Košinova 3102/37, Královo Pole, 612 00 Brno;
- znění a uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole, IČO 653 51 541 se sídlem Košinova 3102/37, Královo Pole, 612 00 Brno, podle přílohy zápisu č. 26R82-P1.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno-Královo Pole zajistit uzavření výše uvedené smlouvy.
Termín: 30.09.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

52. Poskytnutí individuální dotace pro fyzickou osobu podnikající Aliaksei Chareshneu

Přílohy: Příloha č. 2, Smlouva o poskytnutí individualní dotace

č. usnesení 26R82/51
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) n e s c h v a l u j e
- poskytnutí individuální dotace ve výši 30 000 Kč fyzické osobě podnikající Aliaksei Chareshneu, IČO: 230 41 625, se sídlem Čenětická 2413/1a, Chodov, 149 00 Praha 4;
- znění a uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole fyzické osobě podnikající Aliaksei Chareshneu, IČO: 230 41 625, se sídlem Čenětická 2413/1a, Chodov, 149 00 Praha 4, podle přílohy zápisu č. 26R82-P2.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání vyrozumění žadateli o nevyhovění žádosti o poskytnutí individuální dotace.

Termín: 30.10.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

53. <u>Stanovení limitů dotačních programů MČ Brno – Královo Pole na rok 2027</u>

č. usnesení 26R82/52

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

- rozdělení finančních prostředků ve výši 2 400 000 Kč určených v návrhu rozpočtu na rok 2027 na poskytování dotací v rámci dotačních programů MČ Brno – Královo Pole, s podmínkou schválení rozpočtu na rok 2027 Zastupitelstvem MČ Brno – Královo Pole, s limitem do výše 600 000 Kč pro oblast kultury, s limitem do výše 600 000 Kč pro oblast volnočasových aktivit dětí a mládeže, s limitem do výše 600 000 Kč pro oblast sportu a s limitem do výše 600 000 Kč pro oblast sociální;

- limit pro poskytnutí dotace v každém jednotlivém případě v rámci jednoho programu pro rok 2027 ve výši 50 000 Kč.

Návrh usnesení byl přijat.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

54. <u>Poskytnutí finančního daru spolku Lumír, z.s.</u>

Přílohy: Příloha č. 2, Darovací smlouva

č. usnesení 26R82/53

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

- poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole ve výši 24 000 Kč spolku Lumír, z.s., IČO: 708 59 400, se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno;

- znění a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části Brno – Královo Pole spolku Lumír, z.s., IČO: 708 59 400, se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno, podle přílohy zápisu číslo 26R82-P8.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše uvedené darovací smlouvy;

Termín: 30.10.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

55. <u>Poskytnutí individuální dotace spolku Sadová oáza, z.s.</u>

Přílohy: Příloha č. 2, Smlouva

č. usnesení 26R82/54

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

- poskytnutí individuální dotace ve výši 150 000 Kč spolku Sadová oáza, z.s., IČO: 225 13

833 se sídlem Slovinská 1438/41, Královo Pole, 612 00 Brno;
- znění a uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace spolku Sadová oáza, z.s., IČO: 225 13 833 se sídlem Slovinská 1438/41, Královo Pole, 612 00 Brno, podle přílohy zápisu č. 26R82-P37.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše uvedené smlouvy.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

56. Zajištění schvalování obsahu Královopolských listů v přechodném povolebním období

č. usnesení 26R82/55
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) p o v ě ř u j e
starostku městské části Brno – Královo Pole od 10.10.2026, aby schválila předání Královopolských listů č. 11/2026 do tisku, a aby nejdéle do zahájení činnosti nově jmenované Redakční rady pro volební období 2026-2030 rozhodovala o obsahu dalších vydání Královopolských listů a schvalovala jejich předání do tisku s tím, že bude při rozhodování o obsahu jednotlivých vydání a při schvalování jejich předání do tisku postupovat v souladu s platnou smlouvou, schváleným rozpočtem a právními povinnostmi vztahujícími se k periodickému tisku územního samosprávného celku.
Návrh usnesení byl přijat.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

57. Aktualizace odpisového plánu movitého majetku na rok 2026, Základní školy, Brno, Herčíkova 19

Přílohy: Příloha – Odpisový plán 2026_movitý_změna_srpen

č. usnesení 26R82/56
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
aktualizaci odpisového plánu movitého majetku Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace na rok 2026 změna od srpna 2026, z důvodu nákupu nového investičního majetku (multifunkční pánev do školní kuchyně). Odpisový plán movitého majetku je přílohou zápisu č. 26R82-P11.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.
Termín: 07.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

58. Návrh střednědobého výhledu hospodaření příspěvkových organizací (ZŠ a MŠ)

Přílohy: Priloha – navrhy strednedobeho vyhledu hospodareni ZS a MS-2028-2029

č. usnesení 26R82/57
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
návrh střednědobého výhledu hospodaření na rok 2028 a 2029 Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace; Základní školy, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace; Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace; ZŠ a MŠ, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Božetěchova 65, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Bulharská 65, příspěvková organizace; Mateřské školy Rozárka, Brno, Herčíkova 12, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Herčíkova 21, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvková organizace, Mateřské školy, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Purkyňova 21, příspěvková organizace; Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace dle přílohy zápisu č. 26R82-P18.
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání schválených střednědobých výhledů hospodaření ředitelkám/ředitelům základních a mateřských škol.
Termín: 07.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

59. Schválení Dodatku č. 4 k úplnému znění zřizovací listiny Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace

Přílohy: Příloha_Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy Brno Bulharská 62 příspěvková organizace

č. usnesení 26R82/58
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole *s c h v á l i t* ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 178 odst. 10 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Statutem města Brna Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace, kterým se mění část předmětu činnosti mateřské školy ze školní jídelny na školní jídelnu – výdejnu, ve znění přílohy č. 26R82-P21 zápisu**;**

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
v souladu s § 102 odst. 2. písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní jídelnu – výdejnu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace, která se týká výmazu školského zařízení školní jídelna a zápisu školského zařízení školní jídelna – výdejna s účinností k 01.01.2027. Cílová kapacita zůstává stejná, tj. 90 stravovaných**;**
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p o v ě ř u j e
Bc. Pavlu Kukletovou, ředitelku Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace k podání výše uvedené žádosti o změnu v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad Jihomoravského kraje v Brně.
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole předat podepsaný Dodatek č. 4 zřizovací listiny Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace a výpis usnesení RMČ Brno – Královo Pole ředitelce školy bezodkladně po podepsání zápisu z jednání ZMČ.
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

60. <u>Schválení podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad JMK</u>

č. usnesení 26R82/59
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu a školní jídelnu – výdejnu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace, IČO 643 28 295, která se týká:

a) zápisu míst, kde mateřská škola uskutečňuje vzdělávání:

- Vackova 1518/70, Královo Pole, 612 00 Brno,

- Dobrovského 1311/66, Královo Pole, 612 00 Brno.

b) převodu činnosti školní jídelny, jejíž činnosti vykonává Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, IČO: 643 26 187, v tom smyslu, že se mění údaj o právnické osobě, která vykonává její činnost, na Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace, IČO: 643 28 295.

c) zápisu míst výkonu činnosti školní jídelny:

- Vackova 1518/70, Královo Pole, 612 00 Brno (školní jídelna – výdejna),

- Dobrovského 1311/66, Královo Pole, 612 00 Brno (školní jídelna).

d) zvýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v mateřské škole v důsledku převodu činnosti z 37 dětí na 87 dětí.

e) zvýšení nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně z 42 strávníků na 97 strávníků.

Vše s účinností od 01.01.2027.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) s c h v a l u j e
podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení ve

smyslu výmazu činnosti:

a) mateřské školy, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, IČO: 643 26 187,

b) školní jídelny, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, IČO: 643 26 187, a to v důsledku převodu činnosti na: Mateřskou školu, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace, IČO: 643 28 295 s účinností k 31.12.2026.

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) p o v ě ř u j e

Ing. Magdalenu Sladkovskou, ředitelku Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace k podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství a vyřízením všech úkonů spojených s touto žádostí.

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) u k l á d á

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole ředitelce Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace.

Termín: 07.10.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

61. Vyřazení nemovitého majetku Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2

č. usnesení 26R82/60

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e

na základě čl. VI. odst. 12 úplného znění zřizovací listiny Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace, vyřazení technického zhodnocení budovy školy – vzduchotechnika ve školní družině a jídelně, evidenční číslo DHM/0070012, pořizovací cena 60 185 Kč, rok pořízení 2015, zůstatková cena 51 869 Kč. Důvodem vyřazení je rekonstrukce školní jídelny a družiny.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.

Termín: 07.10.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

62. Žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Božetěchova 65 o schválení uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu s novým nájemcem

Rada MČ Brno – Královo Pole

b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

63. <u>Žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66 o navýšení rozpočtu na rok 2026</u>

č. usnesení 26R82/61
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
- navýšení provozního příspěvku na rok 2026 Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66 ve výši 150 000 Kč na náklady spojené s platem ředitelky školy za období srpen–prosinec 2026;
- mimořádnou odměnu pro ředitelku Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66 Ing. Magdalenu Sladkovskou ve výši 50 000 Kč za vedení dvou škol a zajištění jejich sloučení;
- rozpočtové opatření, kterým bude převedena částka 200 000 Kč z ORJ 2100, řádek č. 0300192 (rezerva MČ), § 6409, položka 5901 na ORJ 2200, řádek č. 0390033, § 3111, položka 5331 MŠ, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit předání usnesení RMČ Brno – Královo Pole ředitelce Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66 bezodkladně po podepsání zápisu.
Termín: 07.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření.
Termín: 07.10.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

64. <u>Změna ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení</u>

č. usnesení 26R82/62
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace, IČ: 621 56 969, která se týká zápisu nového ředitele příspěvkové organizace pana Mgr. Tomáše Zimka, jmenován do funkce od 16.09.2026.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) p o v ě ř u j e
ředitele příspěvkové organizace Základní škola, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace Mgr. Tomáše Zimka podáním žádosti o změnu na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR (Odbor řízení a podpory regionálního školství, oddělení dlouhodobého záměru ve vzdělávání a školského rejstříku) a vyřízením všech úkonů spojených s touto žádostí.

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) u k l á d á
vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole předat usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.

Termín: 07.10.2026
Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

65. Žádost o zařazení lokality do tržního řádu

Přílohy: Příloha č. 1 - žádost 1. část, Příloha č. 2 - žádost 2. část, Příloha č. 3 - návrh míst, Příloha č. 4 - Mobiliar, Příloha č. 5 - vizualizace1-1, Příloha č. 6 - vizualizace2-1, Příloha č. 7 - vizualizace3-1, Příloha č. 8 - vizualizace4-1

č. usnesení 26R82/63
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) d o p o r u č u j e
tajemníkovi Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole, aby Radě města Brna , v souladu s čl. 64 odst. 1 písm. a) ve spojení s čl. 77 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, navrhl zařazení celé lokality Božetěchova sadu, do části XIII MČ BRNO – KRÁLOVO POLE, hlavy C: Tržní místa, C1) Tržní místa - k. ú. Královo Pole: Ostatní tržní místa:, přílohy nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení.
Návrh usnesení byl přijat.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

66. Připojení k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody

Přílohy: Příloha č. 3, Připojení k trestnímu řízení (003)

č. usnesení 26R82/64
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
připojení se k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody, jímž se statutární město Brno, městská část Brno-Královo Pole, připojuje jako poškozený k trestnímu řízení vedenému Policií České republiky, Městským ředitelstvím policie Brno, Obvodním oddělením Brno-Královo Pole, pod sp. zn. KRPB-183271/TČ-2026-060214, s nárokem na náhradu škody ve výši 37 900 Kč, a znění "Připojení k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody", které tvoří přílohu č. 26R82-P32 zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucí Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání "Připojení k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody".
Termín: 09.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Jana Holíková
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

67. Ukončení činnosti komisí RMČ s koncem volebního období 2022-2026

č. usnesení 26R82/65
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
ukončení činnosti Komise dopravní a energetiky, Komise školské, Komise veřejného prostranství a sportovní, Komise kulturní, Komise výstavby a územního plánování, Komise sociální a komunitních záležitostí, Komise bytové, Komise majetkové, Redakční rady a Pracovní skupiny pro rozvojové lokality a Sadovou ke dni 9. října 2026.

Návrh usnesení byl přijat.
pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

68. <u>Smlouva na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením – návrh na uzavření smlouvy</u>

Přílohy: Příloha č. 1 - návrh Smlouvy na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením (26R82-P39)

č. usnesení 26R82/66
Rada MČ Brno – Královo Pole

a) s c h v a l u j e
znění a uzavření Smlouvy na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením se společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 255 12 285, která tvoří Přílohu č. 26R82-P39 tohoto zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) u k l á d á
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření předmětné Smlouvy a její zveřejnění v registru smluv.
Termín: 30.10.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 8 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 1

<u>Informativní zpráva – Podnět – Venkovní hudební produkce na pozemku p. č. 564/1, k. ú. Královo Pole (zahrada za KC Semilasso)</u>

V 17:20 hod ukončila paní starostka Ing. Andrea Pazderová 82. schůzi RMČ Brno – Královo Pole.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Aleš Kvíčala v. r. dne: 01.10.2026

Mgr. Zdeňka Dubová v. r. dne: 02.10.2026

Ing. Andrea Pazderová v. r. dne: 02.10.2026
starostka

zapsala:
Martina Bartáková
Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole
zápis vyhotoven dne 01.10.2026