

Rada městské části Brno – Královo Pole

Z Á P I S

z průběhu 81. schůze, konané v úterý 1. září 2026 v 10:00 hod.

v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno – Královo Pole, Palackého třída č. 59

Přítomni: Ing. Andrea Pazderová; Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Matyáš Svoboda; PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.; Mgr. Zdeňka Dubová; Ing. Karin Podivinská Karasová; Mgr. Renata Polášková: on-line;
Mgr. Ivo Petr – tajemník omluven, v z. Ing. Soňa Vojtěchová
Martina Bartáková – zapisovatelka
Omluveni: Ing. Jaroslav Folprecht; Mgr. Zbyněk Šolc.

Paní starostka Ing. Andrea Pazderová zahájila v 10:00 hodin 81. schůzi RMČ Brno – Královo Pole a vedla ji.

Ověřovateli zápisu 81. schůze RMČ byli navrženi a zvoleni: Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Matyáš Svoboda.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

Schválený program 81. schůze RMČ Brno – Královo Pole

Název materiálu

1. Pojízdny kávový stánek BUDKA – žádost o souhlas MČ se zvláštním užíváním veřejného prostranství
2. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení dvou placených VPS v ulici Štefánikova č. or. 24
3. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení tří placených VPS v ulici Bulharská č. or. 29
4. Návrh na uzavření nájemních smluv na pronájem pozemků 3807/3, 3815, 3838 a 3841 všechny v k. ú. Královo Pole, obec Brno
5. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 3857/2 v k. ú. Královo Pole, obec Brno
6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 5488 v k. ú. Královo Pole, obec Brno
7. Požadavek MČ Brno – Královo Pole na finanční transfery z úrovně Odboru investičního MMB
8. Požadavek občana na umístění stojanu na kola na ulici Božetěchova
9. Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Obnova Králova Pole bez nelegálního graffiti“
10. Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě „Revitalizace vnitrobloku Galandauerova“

11. Žádost o vyjádření k návrhu projektu „Renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí“ a „Modernizace hřiště Klusáčkova (Ponava, Brno)“
12. Dodatek č. 1 ke smlouvě SML/104/2026, "Revitalizace vnitrobloku Klatovská"
13. Žádost o vyjádření k návrhu projektu "Bezpečné venkovní výběhy pro kočky" – Dáme na vás
14. Aktualizace rozpočtu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole – návrh rozpočtového opatření (9/2026)
15. Požadavek MČ Brno – Královo Pole na finanční transfer od OŠML MMB pro rok 2027 v oblasti školství
16. Schválení možnosti využití územní studie Generel odvodnění města Brna – část Vodovody
17. Přidělení standard bytu č. 30, 2+kk, 5. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno
18. Přidělení standard bytu č. 4, 3+1, 2. NP, v bytovém domě Bystřanova 2576/16, Brno
19. Přidělení standard bytu č. 8, 2+kk, 3. NP, v bytovém domě Rybníček 621/1, Brno
20. Zrušení vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt
21. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 30.09.2026
22. Přímé zadání VZMR pro instalaci sběrnic a měsíční odečet spotřeb bytových měřičů
23. Uzavření nájemní smlouvy z důvodu chybějící dokumentace
24. Výpověď nájmu bytu
25. Rozpočtové opatření č. 9R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026
26. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na období 2028–2032
27. Erbovní slavnosti Králova Pole – výběr dodavatelů 4. část a program
28. Retro odpoledne na Šelepce
29. Revokace části usnesení a svěření pravomoci k výběru dodavatele a uzavření smlouvy pro zajištění vystoupení skupiny Frontmen
30. Žádost o zařazení lokality do tržního řádu
31. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

1. Pojízdný kávový stánek BUDKA – žádost o souhlas MČ se zvláštním užíváním veřejného prostranství

č. usnesení 26R81/01

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s povolením zvláštního užívání veřejného prostranství pro umístění pojízdného kávového stánku o výměře 4 m² v MČ Brno – Královo Pole, na ulici Kounicova, pozemek p. č. 981 v k. ú. Ponava, obec Brno, v termínu od 01.01.2027 do 31.12.2027 v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s Pravidly pro posuzování letních restauračních zahrádek, která byla schválena na 33. schůzi RMČ dne 03.06.2020, č. usnesení 20R33/42, za podmínky umístění na stejném místě, kde byl provozován stánek v minulosti (Kofi Kofi);
První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 25.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

2. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení dvou placených VPS v ulici Štefánikova č. or. 24

č. usnesení 26R81/02

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *b e r e n a v ě d o m í*
žádost zaevidovanou pod č. j. BKPO/027713/2026 společnosti FLEDA Company s.r.o. se sídlem Štefánikova 95/24, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 283 02 753;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *s o u h l a s í*
s prodloužením dvou placených vyhrazených parkovacích stání na místní komunikaci – ZÁKOS v ulici Štefánikova č. or. 24, ve prospěch společnosti FLEDA Company s.r.o. se sídlem Štefánikova 95/24, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 283 02 753;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- c) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a OD MMB.
Termín: 25.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

3. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na prodloužení tří placených VPS v ulici Bulharská č. or. 29

č. usnesení 26R81/03

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *b e r e n a v ě d o m í*
žádost evidovanou pod č. j. BKPO/007184/2026 společnosti IC Klinika Brno s.r.o., se sídlem bratří Čapků 384/14, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 268 85 361;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *s o u h l a s í*
s prodloužením tří placených vyhrazených parkovacích stání na místní komunikaci v ulici Bulharská č. or. 29, ve prospěch společnosti IC Klinika Brno s.r.o., se sídlem bratří Čapků 384/14, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 268 85 361;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- c) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Kanceláři tajemníka.
Termín: 25.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

4. Návrh na uzavření nájemních smluv na pronájem pozemků 3807/3, 3815, 3838 a 3841 všechny v k. ú. Královo Pole, obec Brno

č. usnesení 26R81/04

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemních smluv s panem [osobní údaj odstraněn], jejichž předmětem je pronájem pozemků p. č. 3807/3, 3815, 3838 a 3841, všechny v k. ú. Královo Pole, obec Brno, každá o výměře 18 m², na kterých se nachází garáže bez č. p. / č. ev. ve vlastnictví žadatele. Nájemné je stanoveno dle aktuálně platného znaleckého posudku na částku ve výši 250,20 Kč/m²/rok, tj. 4 504 Kč/rok. Nájemní smlouvy budou uzavřeny podle vzoru schváleného RMČ Brno – Královo Pole, na 50. schůzi dne 09.04.2025 usnesením č. 25R50/04. [osobní údaj odstraněn] Žadatel uhradí bezdůvodná obohacení přiměřené době bezdůvodného užívání, a to od 26.05.2026 do data uzavření nájemních smluv.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a uzavření nájemních smluv s žadatelem.

Termín: 16.10.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

5. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 3857/2 v k. ú. Královo Pole, obec Brno

č. usnesení 26R81/05

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy s [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem je pronájem pozemku p. č. 3857/2 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, o výměře 18 m², na kterém se nachází garáž bez č. p. / č. ev. ve vlastnictví žadatelky. Nájemné je stanoveno dle aktuálně platného znaleckého posudku na částku ve výši 250,20 Kč/m²/rok, tj. 4 504 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena podle vzoru schváleného RMČ Brno – Královo Pole, na 50. schůzi dne 09.04.2025 usnesením č. 25R50/04. [osobní údaj odstraněn] Žadatelka uhradí bezdůvodné obohacení přiměřené době bezdůvodného užívání, a to od 17.04.2026 do data uzavření nájemní smlouvy.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadatelce a uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou.

Termín: 16.10.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 5488 v k. ú. Královo Pole, obec Brno

č. usnesení 26R81/06

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy s panem [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem je pronájem pozemku p. č. 5488 o výměře 20 m², v k. ú. Královo Pole, obec Brno, na kterém

se nachází garáž ve vlastnictví žadatele. Nájemné je stanoveno dle aktuálně platného znaleckého posudku na částku ve výši 250,20 Kč/m²/rok, tj. 5 004 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena podle vzoru schváleného RMČ Brno – Královo Pole, na 50. schůzi dne 09.04.2025 usnesením č. 25R50/04. [osobní údaj odstraněn] uhradí bezdůvodné obohacení přiměřené době bezdůvodného užívání, a to od 27.04.2026 do data uzavření nájemní smlouvy.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a uzavření nájemní smlouvy s žadatelem.

Termín: 16.10.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

V 10:05 hod přišla paní místostarostka PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.

7. Požadavek MČ Brno – Královo Pole na finanční transfery z úrovně Odboru investičního MMB

Přílohy: Příloha č. 2 (26R81-P2) – Požadavek MČ Brno – Královo Pole

č. usnesení 26R81/07

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

požadavek na poskytnutí transferů z úrovně Odboru investičního MMB pro rok 2027 v oblasti investic, který tvoří přílohu č. 26R81-P2 zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání požadavku na finanční transfery Odboru investičnímu MMB.

Termín: 10.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

8. Požadavek občana na umístění stojanu na kola na ulici Božetěchova

č. usnesení 26R81/08

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*

s umístěním stojanu pro kola na ulici Božetěchova, p. č. 204/18, k. ú. Královo Pole, obec Brno.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na Odbor dopravy MMB, navrhnout jiné místo v této lokalitě na umístění stojanu na kola mimo zeleň a následně projednat v Komisi veřejného prostranství a sportovní RMČ.

Termín: 18.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

9. **Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu z programu Dáme na vás „Obnova Králova Pole bez nelegálního graffiti“**

č. usnesení 26R81/09

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s realizací projektu „Obnova Králova Pole bez nelegálního graffiti“ na území MČ Brno – Královo Pole.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit odeslání usnesení na Odbor participace MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

10. **Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě „Revitalizace vnitrobloku Galandauerova“**

Přílohy: Příloha č. 26R81-P6, Dodatek č. 3

č. usnesení 26R81/10

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

žádost o prodloužení termínu dokončení díla uloženou pod č. j. BKPO/028415/2026/2530/SIKJ ze dne 17.08.2026 (Příloha č. 1 zápisu), kterou podala společnost Atelier4green, s. r. o., se sídlem Hamry 1026/10, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 119 99 764 ve věci uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/224/2024;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*

znění a uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti č. SML/224/2024, která byla uzavřena se společností Atelier4green, s. r. o., se sídlem Hamry 1026/10, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 119 99 764, na akci "Revitalizace vnitrobloku Galandauerova". Dodatek č. 3 tvoří Přílohu č. 26R81-P6 zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření Dodatku č. 3 a jeho zveřejnění v registru smluv.

Termín: 25.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

11. **Žádost o vyjádření k návrhu projektu „Renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí“ a „Modernizace hřiště Klusáčkova (Ponava, Brno)“**

Přílohy: Příloha č. 26R81-P22, Zdůvodnění modernizace hřiště Klusáčkova Ponava Brno, Příloha č. 26R81-P21, Zdůvodnění renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí

č. usnesení 26R81/11

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*

s realizací projektu „Renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí“ (Ponava, Brno)“ na území MČ Brno – Královo Pole, v rozsahu rekonstrukce či zásahu do dětského hřiště,

a to z důvodu opravy provedené v roce 2024, kterou žadatel v návrhu projektu nezohlednil. Podrobnosti k projektu jsou přílohou č. 26R81-P21 zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s o u h l a s í*

s realizací projektu „Renovace dětského hřiště na Slovanském náměstí“ (Ponava, Brno)“ na území MČ Brno – Královo Pole, v rozsahu úpravy mlatových ploch a jejich odvodnění. Podrobnosti k projektu jsou přílohou č. 26R81-P21 zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *s o u h l a s í*

realizací projektu „Modernizace hřiště Klusáčkova“ (Ponava, Brno)“ na území MČ Brno – Královo Pole. Podrobnosti k projektu jsou přílohou č. 26R81-P22 zápisu;

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit informování Odboru participace Oddělení koordinace a komunikace Statutárního města Brna o přijatém usnesení.

Termín: 25.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

12. **Dodatek č. 1 ke smlouvě SML/104/2026, "Revitalizace vnitrobloku Klatovská"**

Přílohy: Dodatek č. 1 ke smlouvě SML-104-2026 (Příloha č. 26R81-P5)

č. usnesení 26R81/12

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace č. SML/104/2026, uzavřené dne 12.05.2026 se společností Ateliér GROSŠOVÁ s.r.o., se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 236 90 267, ohledně akce „Revitalizace vnitrobloku Klatovská“. Dodatek č. 1 tvoří Přílohu č. 26R81-P5 zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření výše uvedeného Dodatku č. 1 a jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Termín: 30.09.2026

Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

13. **Žádost o vyjádření k návrhu projektu "Bezpečné venkovní výběhy pro kočky" – Dáme na vás**

Přílohy: Příloha č. 2 - popis projektu

č. usnesení 26R81/13

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s realizací projektu "Bezpečné venkovní výběhy pro kočky" na území MČ Brno – Královo Pole. Popis projektu je Přílohou č. 2 (26R81-P12) tohoto zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru participace MMB.
Termín: 30.09.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

14. Aktualizace rozpočtu Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole – návrh rozpočtového opatření (9/2026)

Přílohy: Aktualizace rozpočtu OM 9-2026

č. usnesení 26R81/14

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *d o p o r u č u j e*
Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole
- s c h v á l í t rozpočtové opatření dle tabulky, která je **přílohou č. 26R81-P16** zápisu;
- uložit vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit provedení rozpočtového opatření.
Návrh usnesení byl přijat.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

15. Požadavek MČ Brno – Královo Pole na finanční transfer od OŠML MMB pro rok 2027 v oblasti školství

Přílohy: Příloha č. 1, Tab. - požadavek MČ na transfery z OSML MMB 2027 (26R81-P4)

č. usnesení 26R81/15

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
požadavek MČ Brno – Královo Pole na finanční transfer pro rok 2027 v oblasti školství, který je **přílohou č. 26R81-P4** zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.
b) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání požadavku Odboru školství a mládeže MMB.
Termín: 04.09.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

16. Schválení možnosti využití územní studie Generel odvodnění města Brna – část Vodovody

č. usnesení 26R81/16

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *b e r e n a v ě d o m í*
schválení možnosti využití územní studie Vodní toky města Brna (viz Národní geoportál, kód EÚP 00016815), jako územně plánovacího podkladu:
- pro rozhodování v území, a to pouze v těch částech, v nichž je v souladu s Územním plánem města Brna,
- pro pořizování změn Územního plánu města Brna.
Návrh usnesení byl přijat.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

17. Přidělení standard bytu č. 30, 2+kk, 5. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno

č. usnesení 26R81/17

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 30, 2+kk, 5. NP, v bytovém domě Antonína Macka 2279/9, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno (zastoupena na základě Listiny o jmenování opatrovníka paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]);

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 02.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

18. Přidělení standard bytu č. 4, 3+1, 2. NP, v bytovém domě Bystřinova 2576/16, Brno

č. usnesení 26R81/18

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 4, 3+1, 2. NP, v bytovém domě Bystřinova 2576/16, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 02.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

19. Přidělení standard bytu č. 8, 2+kk, 3. NP, v bytovém domě Rybníček 621/1, Brno

č. usnesení 26R81/19

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
uzavření nájemní smlouvy (dle schváleného vzoru), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 8, 2+kk, 3. NP, Rybníček 621/1, Brno, s odkazem na rozhodnutí Rady města Brna uděleného na R8/170 konané 15.09.2021 ve smyslu čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a výjimkou ze schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu tří let (od 01.10.2026 do 30.09.2029) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno, případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn];
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 02.10.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

20. Zrušení vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o běžný obecní byt

č. usnesení 26R81/20

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
zrušení vyřazení žadatelky [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] Brno, z evidence žadatelů o pronájem bytu;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajistit veškeré úkony vyplývající z usnesení.

Termín: 02.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

21. Prodloužení nájemní smlouvy účinné do 30.09.2026

č. usnesení 26R81/21

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s c h v a l u j e*

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno, a trvá na vyklizení a vrácení bytu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat nájemce o přijatém usnesení a zajistit úkony související s vyklizením a vrácením bytu.

Termín: 02.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

22. Přímé zadání VZMR pro instalaci sběrnic a měsíční odečet spotřeb bytových měřičů

Přílohy: Příloha č. 4, Smlouva o dílo, Příloha č. 5, Smlouva o měsíčních odečtech, Příloha č. 6, Smlouva o rozúčtovací službě

č. usnesení 26R81/22

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

postup zadavatele při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Instalace sběrnic, zajišťování měsíčních odečtů a ročního vyúčtování spotřeby tepla a teplé vody" výjimkou ze směrnice č. 177/25 o zadávání některých veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016, který spočívá v přímém zadání veřejné zakázky konkrétnímu dodavateli;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *v y b í r á*

za dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Instalace sběrnic, zajišťování měsíčních odečtů a ročního vyúčtování spotřeby tepla a teplé vody" obchodní společnost Techem, spol. s r. o., IČO: 496 84 370, se sídlem Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *s c h v a l u j e*

uzavření smluv s vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Instalace sběrnic, zajišťování měsíčních odečtů a ročního vyúčtování spotřeby tepla a teplé vody", které tvoří přílohy č. 26R81-P9, č. 26R81-P10 a č. 26R81-P11;

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit:

- uzavření výše uvedených smluv;

- uveřejnění výše uvedených smluv v registru smluv;

- provedení všech ostatních souvisejících činností dle platných a účinných právních předpisů

Termín: 30.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

23. Uzavření nájemní smlouvy z důvodu chybějící dokumentace

Přílohy: Příloha č. 2, Nájemní smlouva

č. usnesení 26R81/23

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 26R81-P19 zápisu na pronájem bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemce: [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, z důvodu chybějící dokumentace, na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2028, za nájemné ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření nájemní smlouvy s nájemcem a pověřuje ji podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 02.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

24. Výpověď nájmu bytu

Přílohy: Příloha č. 2, Výpověď nájmu bytu

č. usnesení 26R81/24

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

podání výpovědi nájmu bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, nájemci [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno, dle § 2288 odst. (1) písm. a) z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Výpověď nájmu bytu je přílohou č. 26R81-P20 zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání výpovědi nájmu bytu a zajistit úkony spojené s vyklizením a vrácením bytu.

Termín: 02.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

25. Rozpočtové opatření č. 9R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

Přílohy: Příloha č. 1, Rozpočtové opatření 9R-2026

č. usnesení 26R81/25

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

rozpočtové opatření č. 9R/2026 v rozpočtu hlavní činnosti MČ Brno – Královo Pole na rok 2026, kterým se zvyšují příjmy o 1 922 tis. Kč, snižují výdaje o 55 tis. Kč a snižuje financování o 1 977 tis. Kč, podle přílohy zápisu číslo 26R81-P8.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření č. 9R/2026.

Termín: 25.09.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

26. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na období 2028–2032

Přílohy: Příloha 1_Podklad pro sestavení střednědobého výhledu MČ 2028-2032, Příloha 3_Podklad pro sestavení návrhu rozpočtu 2027

č. usnesení 26R81/26

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

přípravu návrhu rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2027, podle přílohy zápisu číslo 26R81-P15.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *d o p o r u č u j e*

Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole

s c h v á l í t střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na období 2028–2032, podle přílohy zápisu číslo 26R81-P14.

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, předložit střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na období 2028–2032 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Královo Pole k projednání.

Termín: 07.09.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

27. Erbovní slavnosti Králova Pole – výběr dodavatelů 4. část a program

Přílohy: Smlouva, PROGRAM ES 2026, 36. Erbovní slavnosti_nabídka

č. usnesení 26R81/27

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

program 36. Erbovních slavností Králova Pole dle přílohy č. 26R81-P17. Změna programu vyhrazena;

První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *v y b í r á*
za dodavatele části veřejné zakázky, jejímž předmětem je personální a technické zajištění 36. Erbovních slavností Králova Pole, obchodní společnost GLANC, s.r.o., se sídlem Palackého třída 832/126, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 607 08 344;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- c) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem, která tvoří přílohu zápisu č. 26R81-P3 dle nabídky vybraného dodavatele, která tvoří přílohu zápisu č. 26R81-P18;
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
- d) *u k l á d á*
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření smlouvy s obchodní společností GLANC s.r.o., IČO: 607 08 344;
Termín: 15.09.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.
- e) *s v ě ř u j e*
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole (dále jen „vedoucí OF“), pro případ, že vyvstane potřeba obstarat související plnění splňující s plněním poptávaným v rámci veřejné zakázky kritérium funkční a místní souvislosti (dále jen „související plnění“), pravomoc vybrat dodavatele a rozhodnout o uzavření smlouvy na dílčí část veřejné zakázky, pokud hodnota souvisejícího plnění v souhrnu nepřesáhne částku 100 000 Kč bez DPH a současně pokud souhrn předpokládaných hodnot všech částí veřejné zakázky nepřesáhne limit stanovený v § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
Pátá část návrhu usnesení byla přijata.
- f) *p o v ě ř u j e*
Mgr. Olgu Pelcovou, aby v případě, že vyvstane potřeba obstarat související plnění, objednala související plnění (po výběru dodavatele a rozhodnutí o uzavření smlouvy bude objednávka podepsána Mgr. Olgou Pelcovou a k uzavření smlouvy dojde v okamžiku akceptace objednávky dodavatelem vybraným vedoucí OF ÚMČ Brno – Královo Pole);
Šestá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

28. Retro odpoledne na Šelepce

Přílohy: koncept akce

č. usnesení 26R81/28

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
- změnu názvu akce pro seniory konané dne 26.09.2026 ze "Senioři v akci" na "Retro odpoledne na Šelepce";
- konání kulturní akce pro seniory s názvem "Retro odpoledne na Šelepce" v sobotu 26.09.2026 v sadech Národního odboje od 14:00 h do 18:00 h;
- koncept akce, který tvoří přílohu zápisu č. 26R81-P1;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění organizace akce tak, aby mohla řádně proběhnout.
Termín: 26.09.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

29. Revokace části usnesení a svěřeni pravomoci k výběru dodavatele a uzavření smlouvy pro zajištění vystoupení skupiny Frontmen

č. usnesení 26R81/29

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *revokuje*

- usnesení č. **26R78/47**, přijaté na 78. schůzi Rady MČ Brno – Královo Pole dne 15.07.2026, v části b), druhé odrážce, v rozsahu výběru Štěpána Friedla, IČO 662 85 429, jako dodavatele části veřejné zakázky na služby s názvem „31. Reprezentační ples ZMČ“, jejímž předmětem je zajištění účinkování skupiny Frontmen, a rozhodnutí o uzavření smlouvy s tímto dodavatelem;

- usnesení č. **26R78/47**, přijaté na 78. schůzi Rady MČ Brno – Královo Pole dne 15.07.2026, v části c), druhé odrážce, v rozsahu uložení zajistit uzavření smlouvy se Štěpánem Friedlem, IČO 662 85 429;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *svěřuje*

Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole, Odboru finančnímu, resp. vedoucí Odboru finančního, podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o výběru dodavatele části veřejné zakázky na služby s názvem „31. Reprezentační ples ZMČ“, jejímž předmětem je zajištění vystoupení skupiny Frontmen na akci konané dne 06. 02.2027, a zajistit uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, a to za cenu nepřevyšující 44 500 Kč bez DPH, tj. 53 845 Kč včetně DPH při sazbě DPH 21 %;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *ukládá*

- před rozhodnutím o výběru dodavatele zajistit doložení oprávnění vybraného dodavatele zastupovat skupinu Frontmen pro požadované vystoupení;

- zdokumentovat ověření přiměřenosti ceny a provést předběžnou řídicí kontrolu;

- rozhodnout o výběru dodavatele a zajistit uzavření smlouvy v mezích svěřeni pravomoci podle písm. b) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

30. Žádost o zařazení lokality do tržního řádu

Přílohy: žádost o tržní místo

č. usnesení 26R81/30

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *doporučuje*

tajemníkovi Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole, aby Radě města Brna, v souladu s čl. 64 odst. 1 písm. a) ve spojení s čl. 77 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, navrhl zařazení lokality na části pozemku p. č. 5339, k. ú. Královo Pole, před budovou č.p. 2686, č. or. 59, na ulici Skácelova v Brně (u provozovny "Radši kytku"), o výměře 4 m², počet prodejních míst: 1, doba prodeje denní: po-pá 08:30-18:00, so 09:00-14:00, do části XIII MČ BRNO-KRÁLOVO POLE, hlavy D: Předsunutá prodejní místa, D1) Předsunutá prodejní místa - k. ú. Královo Pole: Ostatní předsunutá prodejní místa: přílohy nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení.

Návrh usnesení byl přijat.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

31. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna

Přílohy: Příloha č. 10: Vyhlaska_SMB_c._xx_2026_revize (OXENZt)

č. usnesení 26R81/31

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *d o p o r u č u j e*

Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole

a) v z í t n a v ě d o m í

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „návrh obecně závazné vyhlášky“). Návrh obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 26R81-P7 zápisu;

b) d o p o r u č í t

1. kompetentním orgánům SMB doplnit do ustanovení čl. 75 odst. 4 písm. e) v části definující situace, kdy se má za to, že nově nabytá nemovitá věc je svěřená, případy, kdy městská část nabude vlastní investicí pozemek do vlastnictví statutárního města Brna,
2. důvodová zpráva musí současně detailně a přesvědčivě vysvětlit praktické a finanční dopady změny po vypuštění čl. 75 odst. 2 písm. c) Statutu;

3. městská část Brno – Královo Pole požaduje:

I. po kompetentních orgánech SMB odstranit rozpor mezi čl. 26 odst. 1 písm. t) a čl. 75 odst. 4 písm. a) a jednoznačně stanovit, že bez předchozího souhlasu Rady města Brna lze právo stavby zřídit na dobu nejvýše 30 let; pro dobu delší než 30 let je předchozí souhlas Rady města Brna nezbytný;

II. po kompetentních orgánech SMB výslovně stanovit, že o každém prodloužení doby trvání práva stavby rozhoduje zastupitelstvo městské části a současně v čl. 75 odst. 4 písm. a) uvést, že předchozí souhlas Rady města Brna je nutný, pokud by celková doba trvání práva stavby, včetně všech předchozích prodloužení, přesáhla 30 let;

III. po kompetentních orgánech SMB a potažmo MMB, aby nové oprávnění k uzavírání souhlasných prohlášení bylo doprovázeno jednotným oficiálním a včasné vyhotoveným metodickým postupem, zejména pro posuzování vydržení, rozsah podkladů a právní kontrolu;

c) s o u h l a s í t

s možností splnit ohlašovací povinnost vložением podkladů do GISMB, s tím, že městská část Brno – Královo Pole požaduje však od kompetentních orgánů SMB a potažmo MMB předem vymezit rozsah dokumentů, formát, lhůty, okamžik splnění povinnosti a odpovědnost za kontrolu údajů;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat toto doporučení Rady městské části spolu s průvodním dopisem Organizačnímu odboru Magistrátu města Brna v rámci připomínkového řízení k návrhu obecně závazné vyhlášky.

Termín: 08.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí oddělení vnitřních věcí

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

V 10:42 hod ukončila paní starostka Ing. Andrea Pazderová 81. schůzi RMČ Brno – Královo Pole.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Aleš Kvíčala v. r.

dne: 01.09.2026

Mgr. Matyáš Svoboda v. r.

dne: 01.09.2026

Ing. Andrea Pazderová v. r.
starostka

dne: 02.09.2026

zapsala:

Martina Bartáková

Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole

zápis vyhotoven dne 01.09.2026