

Rada městské části Brno – Královo Pole

Z Á P I S

z průběhu 79. schůze, konané ve středu 19. srpna 2026 v 16:30 hod.
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno – Královo Pole, Palackého třída č. 59

Přítomni: Ing. Andrea Pazderová; Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Matyáš Svoboda; PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.; Ing. Jaroslav Folprecht; Mgr. Zdeňka Dubová; Mgr. Renata Polášková;
Mgr. Ivo Petr – tajemník
Martina Bartáková – zapisovatelka
Omluveni: Ing. Karin Podivinská Karasová; Mgr. Zbyněk Šolc.

Paní starostka Ing. Andrea Pazderová zahájila v 16:30 hodin 79. schůzi RMČ Brno – Královo Pole a vedla ji.

Ověřovateli zápisu 79. schůze RMČ byli navrženi a zvoleni: Ing. Aleš Kvíčala; Mgr. Matyáš Svoboda.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

v 16:35 hod přišel pan místostarosta Ing. Folprecht.

Program byl doplněn o body:

- 58. *Stanovisko zřizovatele ke jmenování ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace*
- 59. *Výběr dodavatele k uzavření smlouvy „Revitalizace dětského hřiště Herčíkova 1“*
- 60. *Souhlas se zřízením práva stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 vše k. ú. Sadová*

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

Body stažené z programu jednání:

- 27. *Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ*
- 54. *Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna*

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

Schválený program 79. schůze RMČ Brno – Královo Pole

Název materiálu

- 1. Právní nástupnictví v nájemní smlouvě k části pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava – Rezidence Sekoria s.r.o.
- 2. Žádost o výpůjčku pozemku p. č. 845/78 v k. ú. Ponava – pro VUT

3. Odstranění staveb v areálu MIX MAX AUTO na pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava, obec Brno
4. Vyjádření k realizaci stavby "Posílení horkovodu na ulici Hudcova"
5. Vyjádření ke stavebnímu záměru pro realizaci stavby "REKO MS Brno, Klatovská 195/2"
6. Studie Etapa II. – lokalita Herčíkova – veřejný prostor a doprava v klidu – výjimka ze směrnice, projednání nabídky
7. Žádost o souhlas s akcí "Jízda do vrchu a výstava historických vozidel Brno – Soběšice"
8. Žádost o souhlasné stanovisko – připojení na ulici Střední
9. Žádost o vyjádření – Křižíkova x Kociánka x Myslínova – aktualizace studie
10. Žádost o vyjádření k vybudování komunikace a propojení ulic Ptašinského – Botanická
11. Revokace: Žádost o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 5156 v k. ú. Královo Pole, obec Brno
12. Žádost o revokaci usnesení č. 26R78/14
13. Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Botanická
14. Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Zamilovaný hájek
15. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na zřízení VPS v ulici Palackého třída č. or. 130
16. Žádost o umístění zrcadla na křižovatku ulic Chelčického a Milíčova
17. Žádost o zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem v ulici Mečířova
18. Žádost o zřízení zábradlí u tramvajové zastávky Husitská
19. Žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství v parku Slovanské náměstí z důvodu předvolební politické akce
20. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/203/2025 veřejné zakázky „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a oprava podlah – II. a III. etapa“ zadané v podlimitním režimu
21. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – otevírání nabídek, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy
22. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění IČ a souvis. službách č. SML/278/2024
23. Open Air Galerie v Králově Poli – Žádost o vyjádření k případné realizaci projektu Dáme na vás
24. Novostavba BD namísto objektu zdrav. zařízení Herčíkova 2481/23, žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru a k přesahům konstrukcí nad pozemky ve vlastnictví SMB
25. Revitalizace a rozvoj areálu ZŠ Herčíkova 19, Brno
26. Nadlimitní sektorová koncese: Výkon správy tepelných zařízení a rozvodů, dodávka tepla a teplé vody a pacht tepelných zařízení
27. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ
28. Přidělení standard bytu č. 4, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Botanická 53/55, Brno
29. Přidělení standard bytu č. 4, 1+1, 2. NP, v bytovém domě Boženy Němcové 940/13, Brno
30. Přidělení standard bytu č. 7, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Bulharská 2512/102, Brno
31. Přidělení standard bytu č. 12, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Palackého třída 189/144, Brno
32. Přidělení standard bytu č. 10, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 279/138, Brno
33. Přidělení standard bytu č. 4, 2+1, 2. NP, v bytovém domě Tererova 1867/5, Brno

34. Pronájem garážového stání č. 208, Rybníček 621/1, Brno
35. Souhlas se spoluužíváním bezbariérového WC
36. Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
37. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky I.
38. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky II.
39. Milost města Brna pro tzv. černé podnájemníky
40. Odvolání proti rozhodnutí RMČ Brno – Královo Pole
41. Přejít z práva nájmu bytu dle ust. § 2301 OZ
42. Společný nájem bytu
43. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě
44. Rozpočtové opatření č. 8R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026
45. Krpale v pohybu – 5. ročník akce
46. Memorandum o spolupráci – Příběh a síla královopolského erbu
47. 36. Erbovní slavnosti – výběr dodavatelů 3. část
48. Mezitímní účetní závěrka a plnění rozpočtu MČ Brno – Královo Pole k 30.06.2026
49. Mezitímní účetní závěrky příspěvkových organizací k 30.6.2026
50. Sloučení Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace a Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace
51. Změna ředitelky Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení
52. Vyřazení movitého majetku Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace
53. Žádost Mateřské školy, Brno, Chodská 15 o schválení převodu finančních prostředků z fondu rezervního do fondu investičního
54. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna
55. Dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o provádění exekuce
56. Jmenování vedoucího Odboru majetkového
57. Souhlas s užíváním znaku MČ
58. Stanovisko zřizovatele ke jmenování ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace
59. Výběr dodavatele k uzavření smlouvy „Revitalizace dětského hřiště Herčíkova 1“
60. Souhlas se zřízením práva stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 vše k. ú. Sadová

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

V 16:45 hod odešel pan místostarosta Ing. Folprecht.

1. Právní nástupnictví v nájemní smlouvě k části pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava – Rezidence Sekoria s.r.o.

Přílohy: Příloha č. 2 - Návrh dodatku č 1

č. usnesení 26R79/01

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

že v důsledku rozdělení společnosti MIX MAX AUTO, s.r.o., nyní MMA Kingsfield s.r.o., IČO: 276 96 545, formou odštěpení sloučením přešla dne 01.01.2026 na nástupnickou společnost ELOI KINGSFIELD s.r.o., nyní Rezidence Sekoria s.r.o., IČO: 197 51 460, práva a povinnosti z nájemní smlouvy ze dne 04.11.2025 k části pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava, obec Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 04.11.2025 se společností Rezidence Sekoria s.r.o., IČO: 197 51 460, se sídlem Hněvotínská 241/52, Nová Ulice, 779 00 Olomouc, jehož předmětem je deklaratorní zachycení již nastalého právního nástupnictví na straně nájemce, ve znění Přílohy č. 2 (26R79-P22) tohoto zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a uzavření Dodatku č. 1 ve znění Přílohy č. 2 (26R79-P22) tohoto zápisu.

Termín: 25.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

2. Žádost o výpůjčku pozemku p. č. 845/78 v k. ú. Ponava – pro VUT

Přílohy: Příloha č. 1- zadost_bezplatny_pronajem_pozemku_Singer

č. usnesení 26R79/02

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *d o p o r u č u j e*

příslušným orgánům statutárního města Brna vyhovět žádosti, která je Přílohou č. 1 (26R79-P24) tohoto zápisu, ve věci bezúplatné výpůjčky pozemku p. č. 845/78 v k. ú. Ponava za účelem studentské výuky, realizace vzdělávacího projektu a šetrné ekologicky orientované kultivace území tzv. Planýrky;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Odboru správy majetku (OSM) MMB.

Termín: 25.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

3. Odstranění staveb v areálu MIX MAX AUTO na pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava, obec Brno

č. usnesení 26R79/03

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s odstraněním staveb na pozemku p. č. 1012/2 v k. ú. Ponava, obec Brno o výměře 4 m²

na základě žádosti zaevidované pod č.j. BKPO/024029/2026;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.

Termín: 02.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

4. Vyjádření k realizaci stavby "Posílení horkovodu na ulici Hudcova"

č. usnesení 26R79/04

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

se zásahem do pozemku p. č. 4602/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno v rámci stavby "Posílení horkovodu na ulici Hudcova" dle žádosti zaevidované pod č. j. BKPO/021599/2026 za podmínky, že před zahájením výkopových prací bude písemně informován ÚMČ Brno-Královo Pole, Oddělení veřejné zeleně a majetku OM a po ukončení výkopových prací bude pozemek p. č. 4602/1 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, uveden do původního stavu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.

Termín: 02.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

5. Vyjádření ke stavebnímu záměru pro realizaci stavby "REKO MS Brno, Klatovská 195/2"

č. usnesení 26R79/05

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s realizací nové přípojky plynu k domu č.p. 195/2 na ulici Klatovská, obec Brno v rámci stavby "REKO MS Brno, Klatovská 195/2", zaevidované pod č.j. BKPO/019195/2026 za podmínky, že před zahájením stavebních prací bude informován OSBNF ÚMČ Brno-Královo Pole;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.

Termín: 02.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 3

V 16:53 hod přišel pan místostarosta Ing. Folprecht.

6. **Studie Etapa II. – lokalita Herčíkova – veřejný prostor a doprava v klidu – výjimka ze směrnice, projednání nabídky**

Přílohy: Příloha č. 3 Smlouva o dílo

č. usnesení 26R79/06

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
zhotovení studie na akci "Studie Etapa II. - lokalita Herčíkova – veřejný prostor a doprava v klidu"
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit provedení výše uvedeného usnesení.
Termín: 30.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

7. **Žádost o souhlas s akcí "Jízda do vrchu a výstava historických vozidel Brno – Soběšice"**

č. usnesení 26R79/07

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s o u h l a s í*
s akcí pořádanou spolkem Veterán Automoto Club v AČR, IČO: 711 59 941, ve spolupráci s Technickým muzeem v Brně, IČO: 001 01 435, pod názvem "Jízda do vrchu a výstava historických vozidel Brno – Soběšice" dne 26.09.2026 v době od 8 do 17 hodin;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 09.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

8. **Žádost o souhlasné stanovisko – připojení na ulici Střední**

č. usnesení 26R79/08

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s o u h l a s í*
se zřízením provizorních sjezdů z parcel p. č. 585/1 a 585/36 na komunikaci ulice Střední, p. č. 577/14, vše v k. ú. Ponava, obec Brno za podmínky zachování stávající zeleně;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.
Termín: 09.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

9. **Žádost o vyjádření – Křižíkova x Kociánka x Myslínova – aktualizace studie**

č. usnesení 26R79/09

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) **s o u h l a s í**

s aktualizovanou prověřovací studií na stavbu Křižíkova x Kociánka x Myslínova, zpracovanou společností AFRY CZ s.r.o., IČO: 453 06 605, datovanou 05/2026, uloženou ve spise zn. MCBKP/003274/2026/2510/PAVL, která byla ÚMČ Brno – Královo Pole postoupena z Odboru dopravy MMB.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) **u k l á d á**

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Odboru dopravy MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

10. **Žádost o vyjádření k vybudování komunikace a propojení ulic Ptašínského – Botanická**

Přílohy: Příloha č. 1 Žádost (26R79-P18)

č. usnesení 26R79/10

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) **d o p o r u č u j e**

kompetentním orgánům SMB

s o u h l a s í

s jednosměrným propojením ulice Ptašínského ve směru od ulice Botanická směrem k ulici Štefáníkova;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) **d o p o r u č u j e**

kompetentním orgánům SMB

s o u h l a s í

se záměrem vybudováním pozemní komunikace dle předložené žádosti společnosti INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČO: 242 07 543, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno – Příloha č. 1 (26R79-P18) zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) **u k l á d á**

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení Majetkovému odboru MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

11. **Revokace: Žádost o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 5156 v k. ú. Královo Pole, obec Brno**

č. usnesení 26R79/11

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) **s c h v a l u j e**

revokaci usnesení č. 26R78/20 Rady MČ Brno – Královo Pole ze dne 15.07.2026;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *d o p o r u č u j e*

kompetentním orgánům SMB

s c h v á l i t

prodej části (8 m²) pozemku p. č. 5156 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, společnosti H 23, spol. s r.o., se sídlem Brno-Královo Pole, Herčíkova 2481/23, PSČ 612 00, IČO: 489 09 637;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Majetkovému odboru MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

12. Žádost o revokaci usnesení č. 26R78/14

č. usnesení 26R79/12

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s c h v a l u j e*

revokaci usnesení č. 26R78/14 Rady MČ Brno – Královo Pole ze dne 15.07.2026;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *n e s o u h l a s í*

se zřízením dvou placených vyhrazených parkovacích stání na místní komunikaci – ZÁKOS v ulici Štefánikova č. or. 16, ve prospěch společnosti Česká EuV Commercial s.r.o., se sídlem Plzeňská 3351/19, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 275 33 328;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Odboru dopravy MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

13. Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Botanická

č. usnesení 26R79/13

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s vydáním povolení vjezdu na účelovou komunikaci v ulici Botanická, a to pro níže uvedená vozidla realizační firmy FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 253 17 628, pro vjezd přes dopravní značku B 11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“, do konce listopadu 2026.

Jedná se o vozidla těchto SPZ:

3BT 5367

6J3 0349

1BL 4010

3BP 1925

6Z4 9146

2BI 6338

3BI 9022

3BE 2352;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Odboru dopravy MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

14. Žádost o souhlas s vydáním povolení vjezdu – Zamilovaný hájek

č. usnesení 26R79/14

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*

s vydáním celkem 6 přenosných povolení vjezdu na účelovou komunikaci z ulice Myslínova směrem do Řečkovic, a to 4 přenosných povolení pro jednotku sboru dobrovolných hasičů a 2 přenosných povolení pro skautské středisko, bez vazby na konkrétní registrační značku vozidla, pro vjezd přes dopravní značky B 13 „Zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 6,5 t“ a B 11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Odboru dopravy MMB.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

15. Žádost o udělení souhlasu za vlastníka na zřízení VPS v ulici Palackého třída č. or. 130

č. usnesení 26R79/15

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *n e s o u h l a s í*

se zřízením neplaceného vyhrazeného parkovacího stání pro paní [osobní údaj odstraněn], v blízkosti adresy Palackého třída č. or. 130, pro vozidlo RZ [osobní údaj odstraněn];

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli.

Termín: 09.09.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

16. Žádost o umístění zrcadla na křižovatku ulic Chelčického a Milíčova

Přílohy: Příloha č. 2 Návrh umístění zrcadla (26R79-P19)

č. usnesení 26R79/16

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
umístění dopravního zrcadla na křižovatku ulic Chelčického a Milíčova, dle Přílohy č. 2 (26R79-P19) zápisu.
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadateli a Odboru dopravy MMB.
Termín: 09.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

17. Žádost o zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem v ulici Mečířova

č. usnesení 26R79/17

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *n e s c h v a l u j e*
zřízení dvou parkovacích míst s parkovacím kotoučem a dodatkovou tabulkou "ZÁSOBOVÁNÍ max 30 minut" v blízkosti adresy Mečířova 1760/2a;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení dotčeným osobám.
Termín: 09.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

18. Žádost o zřízení zábradlí u tramvajové zastávky Husitská

č. usnesení 26R79/18

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *n e s c h v a l u j e*
zřízení zábradlí u tramvajové zastávky Husitská směr centrum;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení žadatelce a Odboru dopravy MMB.
Termín: 09.09.2026
Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

19. Žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství v parku Slovanské náměstí z důvodu předvolební politické akce

č. usnesení 26R79/19

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
žádost pana [osobní údaj odstraněn], bydliště: [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno, o povolení zvláštního užívání zeleně na pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Královo Pole obec Brno za účelem pořádání politické akce dne 01.09.2026 v čase od 12:00 do 18:00 hodin z důvodu konání jiné akce v dopoledních hodinách;
První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit doručení rozhodnutí žadateli.
Termín: 26.08.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

20. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/203/2025 veřejné zakázky „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a oprava podlah – II. a III. etapa“ zadané v podlimitním režimu

Přílohy: Příloha č. 1, Dodatek č. 3 ke SML-203-2025

č. usnesení 26R79/20

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a oprava podlah – II. a III. etapa“ v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“);
- znění a uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/203/2025, která byla uzavřena se společností I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., IČO: 255 88 176, U Vlečky 1054, 664 42 Modřice na akci „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a oprava podlah – II. a III. etapa“, zadané v podlimitním režimu v souladu s ustanoveními § 53 Zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení. Dodatek je přílohou **č. 26R79-P25** zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dodatku a jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
Termín: 28.08.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

21. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ – otevírání nabídek, výběr dodavatele k uzavření smlouvy, schválení smlouvy

Přílohy: Příloha č. 2, návrh SOD_ZSSt_byt (26R79-P27)

č. usnesení 26R79/21

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *v y b í r á*
v případě splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ k uzavření smlouvy s Romanem Vlahou, IČO: 090 01 166, se sídlem Marie Majerové 482/15, Lesná, 638 00 Brno, s nabídkovou cenou 3 434 632,98 Kč bez DPH;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *s c h v a l u j e*
v případě splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce znění a uzavření smlouvy o dílo s Romanem Vlahou, IČO: 090 01 166, se sídlem Marie Majerové 482/15, Lesná, 638 00 Brno, na akci „ZŠ Staňkova 14, Brno – rekonstrukce služebního bytu pro potřeby školy“ s nabídkovou cenou 3 434 632,98

Kč bez DPH, která je **Přílohou č. 26R79-P27** zápisu;

- rozpočtové opatření, kterým budou přesunuty finanční prostředky ve výši 1,5 mil. Kč v rámci rozpočtu ORJ 2500 z řádku 177, par. 3113, pol. 5171 na řádek 178, par. 3113, pol. 6121;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit:

- posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení,
- odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům,
- předložení smlouvy k podpisu a podpisem rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy, a uveřejnění smlouvy v registru smluv.

Termín: 04.09.2026

Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) *u k l á d á*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit bezodkladně provedení výše uvedeného rozpočtového opatření.

Termín: 04.09.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 1 nepřítomno: 2

22. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění IČ a souvis. službách č. SML/278/2024

Přílohy: Příloha č.1_Dodatek č. 1

č. usnesení 26R79/22

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

znění a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách č. SML/278/2024, která byla uzavřena se společností ADH architects s.r.o., IČO: 063 08 422, se sídlem Horova 1918/38b, Žabovřesky, 616 00 Brno, na akci „Centrum volného času“ na adrese Palackého třída 68a, Brno, zadané jako zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek je přílohou č. **26R79-P26** zápisu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dodatku a jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Termín: 28.08.2026

Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

23. Open Air Galerie v Králově Poli – žádost o vyjádření k případné realizaci projektu Dáme na vás

č. usnesení 26R79/23

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

- popis projektu „Open Air Galerie v Králově Poli“ na území MČ Brno – Královo Pole,
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Open Air Galerie v Králově Poli“

po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2026;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s o u h l a s í*

- s umístěním dle vyjádření Ing. Sendlera, cit.: „...co je naprosto zásadní, jsou plochy, na kterých se panely umísťují. Nevhodné a ze zkušenosti komplikované z hlediska provozního je jejich instalace na travnatých plochách. To přímo nedoporučuji, nebo přímo varuji. Na Šelepce v mlatu OK, stejně tak na mlatových plochách v parku na Slovanském náměstí. U Božetěchova sadu pouze v místech před "Veřejnou zelení", také v mlatové ploše. Ve vybraných místech i na zpevněných plochách tak, aby panely neomezily provoz.“,

- pouze s formou prezentace;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *ž á d á*

Odbor participace MMB o informaci, kdo bude garantem obsahu po dobu tříleté doby udržitelnosti;

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

d) *u k l á d á*

vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zaslat usnesení Odboru participace Magistrátu města Brna.

Termín: 02.09.2026

Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení

Čtvrtá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

24. Novostavba BD namísto objektu zdrav. zařízení Herčíkova 2481/23, žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru a k přesahům konstrukcí nad pozemky ve vlastnictví SMB

č. usnesení 26R79/24

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *d o p o r u č u j e*

orgánům města Brna oprávněným k uzavření právního vztahu (úplatné smlouvy o umožnění přesahu stavby nad pozemky SMB), aby zohlednily stanovisko MČ Brno – Královo Pole:

souhlasit se záměrem upraveným dle připomínek MČ, dle dokumentace představené při jednání Komise výstavby a územního plánování ze dne 03.08.2026, uložené ve spise zn. MCBKP/002651/2026/2510/PAVL:

- 1. a 2. NP budou určeny ke komerčnímu využití služby, zdravotnictví

- navržená výška objektu do 22 m,

- přesah arkýřů nad pozemky SMB do 1 m,

- přesah balkonů nad pozemky SMB do 2 m,

- půdorys objektu je zarovnan a zahrnuje i část pozemku SMB p. č. 5156 v k. ú. Královo Pole,

- přístřešek nad odstraňovanou rampou zůstane ponechán jako chráněná část veřejného prostranství,

- je doplněna služba sdíleného vozidla,

- investor se bude podílet na náhradě za pokácené vzrostlé stromy formou plánovací

smlouvy o participaci na rekultivaci parkových ploch okolo domu,

a to vše za podmínky předchozího právně vykonatelného závazku investora, že přijme opatření, aby v průběhu bourání a provádění stavby byly eliminovány negativní vlivy na provoz sousední mateřské školy (mj. prach a hluk, zejména v době pobytu dětí na zahradě a v době odpoledního spánku).

První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole
zaslat usnesení Majetkovému odboru Magistrátu města Brna a zplnomocněnému zástupci žadatele společnosti Kurtis + partners s.r.o., IČO: 292 07 100 se sídlem Starobrněnská 341/18, 602 00 Brno.
Termín: 02.09.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

25. Revitalizace a rozvoj areálu ZŠ Herčíkova 19, Brno

č. usnesení 26R79/25

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
záměr pořídit zpracování celkové studie revitalizace a rozvoje areálu ZŠ Herčíkova 19, která by se následně rozpracovala do jednotlivých objektů;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole
zajistit pořízení celkové studie revitalizace a rozvoje areálu ZŠ Herčíkova 19.
Termín: 30.09.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

26. Nadlimitní sektorová koncese: Výkon správy tepelných zařízení a rozvodů, dodávka tepla a teplé vody a pacht tepelných zařízení

č. usnesení 26R79/26

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *p o v ě ř u j e*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu:
- jednáním se společností Teplárny Brno a.s., IČ: 46347534, se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno ve věci poptávky na výkon správy tepelných zařízení a rozvodů, dodávku tepla a teplé vody a pacht tepelných zařízení v bytových domech ve správě městské části Brno – Královo Pole v rámci vertikální spolupráce.
- přerušením přípravy zadávacího řízení k zakázce "Výkon správy tepelných zařízení a rozvodů, dodávka tepla a teplé vody a pacht tepelných zařízení v bytových domech ve správě městské části Brno – Královo Pole" zadávané v koncesním řízení dle § 180 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů do doby výsledku jednání;
- předložením návrhu na zrušení přípravy zadávacího řízení k uvedené zakázce a na výpověď příkazní smlouvy č. SML/031/2025 uzavřené s KOUKAL LEGAL advokátní kancelář s.r.o. v případě sjednání vertikální spolupráce.
Návrh usnesení byl přijat.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

27. Dohoda o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu dle § 1895 OZ

Rada MČ Brno – Královo Pole

b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

28. Přidělení standard bytu č. 4, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Botanická 53/55, Brno

č. usnesení 26R79/27

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 4, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Botanická 53/55, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.09.2026 do 31.08.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno,

případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

29. Přidělení standard bytu č. 4, 1+1, 2. NP, v bytovém domě Boženy Němcové 940/13, Brno

č. usnesení 26R79/28

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 4, 1+1, 2. NP, v bytovém domě Boženy Němcové 940/13, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno,

případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

30. Přidělení standard bytu č. 7, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Bulharská 2512/102, Brno

č. usnesení 26R79/29

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 7, 1+kk, 1. NP, v bytovém domě Bulharská 2512/102, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.09.2026 do 31.08.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno,

případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

31. Přidělení standard bytu č. 12, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Palackého třída 189/144, Brno

č. usnesení 26R79/30

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 12, 2+1, 4. NP, v bytovém domě Palackého třída 189/144, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno,

případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 19.09.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

32. Přidělení standard bytu č. 10, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 279/138, Brno

č. usnesení 26R79/31

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 10, 2+1, 3. NP, v bytovém domě Palackého třída 279/138, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] **Brno**,
případně se schváleným náhradníkem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **oba trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] **Brno**;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *u k l á d á*
vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.
Termín: 19.09.2026
Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

33. Přidělení standard bytu č. 4, 2+1, 2. NP, v bytovém domě Tererova 1867/5, Brno

č. usnesení 26R79/32

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
uzavření nájemní smlouvy (nájemní smlouva vzor č. 1), jejímž předmětem je pronájem obecního standard bytu č. 4, 2+1, 2. NP, v bytovém domě Tererova 1867/5, Brno, dle schválených Pravidel pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole.
Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty, na dobu určitou po dobu jednoho roku (od 01.10.2026 do 30.09.2027) s nájemným ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc se schváleným žadatelem:
[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], **trvalý pobyt** [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] **Brno**;

případně se schváleným náhradníkem:

[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn],
trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] **Brno;**

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

34. Pronájem garážového stání č. 208, Rybníček 621/1, Brno

č. usnesení 26R79/33

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy (dle schváleného vzoru nájemní smlouvy pro garáže), jejímž předmětem je pronájem garážového stání č. 208, o výměře 13,50 m², nacházejícího se v domě Rybníček 621/1, 602 00 Brno, na dobu určitou 2 roky, za nájemné 2 500 Kč/měsíc. Budoucí nájemce je povinen před podpisem nájemní smlouvy deponovat na účet pronajímatele jistotu ve výši trojnásobku čistého měsíčního nájemného, a to po dobu trvání nájmu.

Nájemní smlouva bude uzavřena se schváleným žadatelem:

[osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn],
Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů potřebných k uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 15.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

35. Souhlas se spoluužíváním bezbariérového WC

Přílohy: Noxy Nova – dohoda

č. usnesení 26R79/34

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

znění a uzavření dohody se spoluužíváním bezbariérového WC, které se nachází v průjezdu bytového domu Husitská 1364/2, Brno, ve prospěch nájemce nebytových prostor společnosti Noxy Nova s.r.o., se sídlem Lidická 1878/46, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 231 91 635, po dobu trvání nájemní smlouvy ze dne 01.12.2025. Dohoda je přílohou č. 26R79-P21 zápisu.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole
zajištění veškerých úkonů vyplývajících z přijatého usnesení.

Termín: 18.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

36. Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

Přílohy: dodatek č. 1 - Jakishe x Areklama

č. usnesení 26R79/35

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

znění a uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27.04.2026 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Královo Pole, nájemcem panem Adamem Jakishe, IČO: 757 57 524, se sídlem Skřivanova 339/9, 602 00 Brno - Ponava, a obchodní společností Areklama s.r.o., IČO: 037 97 775, se sídlem V pískách 395/16a, Holásky, 620 00 Brno, jejímž předmětem je změna v osobě nájemce spočívající v postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je přenechání nájemci do užívání část oplocení, o délce 30,1 m, nacházející se na pozemcích p. č. 603/33 a p. č. 577/14, k. ú. Ponava. Dodatek č. 1 je přílohou zápisu č. 26R79-P20.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě s nájemcem.

Termín: 18.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

37. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky I.

č. usnesení 26R79/36

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

instalaci klimatizační jednotky v prostoru sloužícím podnikání č. 601, Tábor 2675/55, Brno, nájemci obchodní společnosti Stomatologické centrum Verodent s.r.o., IČO: 041 02 975, se sídlem Neumannova 265/50, Pisárky, 602 00 Brno, na jeho vlastní náklady, za podmínky předchozího uzavření dohody o vzdání se práva na vyrovnání nákladů za případné zhodnocení předmětu nájmu;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajištění veškerých úkonů vyplývajících z usnesení RMČ Brno – Královo Pole.

Termín: 15.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

38. Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky II.

č. usnesení 26R79/37

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

instalaci klimatizační jednotky v bytě č. [osobní údaj odstraněn], o dispozici 2+1, v 5. NP

domu č. p. [osobní údaj odstraněn], č. or. [osobní údaj odstraněn] na ulici Tábor, k. ú. Brno – Královo Pole, nájemci [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] v Brně, na jeho vlastní náklady, za podmínky předchozího uzavření dohody o vzdání se práva nájemce na vyrovnání za zhodnocení obecního bytu nájemcem;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit podpis dohody o vzdání se práva na vyrovnání za zhodnocení bytu nájemcem

Termín: 15.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

39. Milost města Brna pro tzv. černé podnájemníky

č. usnesení 26R79/38

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

přípis Bytového odboru MMB ze dne 17.07.2026, č. j. BKPO/025010/2026;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *n e s o u h l a s í*

s připojením městské části Brno – Královo Pole k akci "Milost města Brna pro tzv. černé podnájemníky" v intencích přípisu BO MMB ze dne 17.07.2026, č. j. BKPO/025010/2026;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání stanoviska RMČ Brno – Královo Pole Bytovému odboru MMB na vědomí v termínu do 31.08.2026.

Termín: 31.08.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

40. Odvolání proti rozhodnutí RMČ Brno – Královo Pole

č. usnesení 26R79/39

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *t r v á*

na usnesení č. 26R73/42, (kterým Rada městské části Brno – Královo Pole:

vzala na vědomí nesplnění podmínek pro přechod práv a povinností z nájmu bytu č. [osobní údaj odstraněn], 2+1, 2. NP, 54,42 m², [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, dle § 2279 odst. 1 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, z původního nájemce paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], která zemřela dne [osobní údaj odstraněn], na její vnučku paní [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] Brno, a trvala na vyklizení a vrácení bytu);

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit úkony spojené s vyklizením a vrácením bytu.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

41. Přechod práva nájmu bytu dle ust. § 2301 OZ

č. usnesení 26R79/40

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

přechod práv a povinností z nájmu bytu zvláštního určení č. [osobní údaj odstraněn], 1+1, 4. NP, 62,10 m², [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, dle § 2301 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, z původního nájemce paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn, nar. [osobní údaj odstraněn], která zemřela dne [osobní údaj odstraněn], na jejího syna pana [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, přičemž nájem bytu přešel na dobu neurčitou;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy dle Přílohy č. 2 materiálu, jejímž předmětem je pronájem bytu zvláštního určení č. [osobní údaj odstraněn], 1+1, 4. NP, 62,10 m², [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, s panem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 602 00 Brno, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 98,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

42. Společný nájem bytu

č. usnesení 26R79/41

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, se společnými nájemci: [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno, na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2028, za nájemné ve výši 174,29 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření nájemní smlouvy s oběma nájemci.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 2 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

43. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Přílohy: Příloha č. 1, Dodatek č. 1

č. usnesení 26R79/42

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření dodatku č. 1 dle Přílohy č. 26R79-P13 zápisu k nájemní smlouvě na pronájem bytu č. [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], 612 00 Brno, s paní [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], trvalý pobyt [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], Brno;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru správy bytového a nebytového fondu ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s nájemcem.

Termín: 19.09.2026

Zodpovídá: Mgr. Marie Pešáková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

44. Rozpočtové opatření č. 8R/2026 v rozpočtu MČ Brno – Královo Pole na rok 2026

Přílohy: Příloha č. 1, Rozpočtové opatření 8R-2026

č. usnesení 26R79/43

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

rozpočtové opatření č. 8R/2026 v rozpočtu hlavní činnosti MČ Brno – Královo Pole na rok 2026, kterým se zvyšují příjmy o 20 tis. Kč, výdaje o 500 tis. Kč a financování o 480 tis. Kč, podle přílohy zápisu číslo 26R79-P16.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole, bezodkladně zajistit provedení výše uvedeného rozpočtového opatření č. 8R/2026.

Termín: 25.08.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

45. Krpole v pohybu – 5. ročník akce

Přílohy: KRPOLE_v_pohybu_2026_nabidka (1) - final

č. usnesení 26R79/44

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s c h v a l u j e*
konání akce Krpole v pohybu dne 06.09.2026 v parku Božetěchův sad v Brně – Králově Poli od 10:00 h do 17:30 h;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *p o v ě ř u j e*
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajištěním výše uvedené akce.
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

46. Memorandum o spolupráci – Příběh a síla královopolského erbu

Přílohy: Příběh a síla královopolského erbu – MEMORANDUM (003)

č. usnesení 26R79/45

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s o u h l a s í*
s užitím erbu městské části města Brna, Brno – Královo Pole, pobočným spolkem Orel jednota Brno – Královo Pole, se sídlem Poděbradova 156/5, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 643 30 214, pro potřeby realizace pamětní desky Josefa Červinky (starosty Králova Pole v letech 1903-1909) na budově na adrese Poděbradova 156/5 v Brně – Králově Poli a při realizaci projektu „Příběh a síla královopolského erbu“;
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *s c h v a l u j e*
znění a uzavření memoranda o spolupráci „Příběh a síla královopolského erbu“, které tvoří přílohu zápisu č. 26R79-P4;
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- c) *u k l á d á*
vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření memoranda o spolupráci „Příběh a síla královopolského erbu“.
Termín: 31.08.2026
Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

47. 36. Erbovní slavnosti – výběr dodavatelů 3. část

Přílohy: cenova_nabidka_Brnenka_ERBOVNÍ SLAVNOSTI 19.9 2026, Cenová nabídka – Erbovní slavnosti 2026 - blokové čištění, Cenová nabídka – Erbovní slavnosti 2026 - úklid

č. usnesení 26R79/46

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *v y b í r á*
- za dodavatele části veřejné zakázky, jejímž předmětem je zajištění pohoštění na společenském setkání při příležitosti 36. Erbovních slavností Králova Pole, obchodní společnost BRNĚNKA gastro, s.r.o., se sídlem náměstí Míru 672/8, Stránice, 602 00 Brno, IČO: 070 91 699 a rozhoduje o uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem dle nabídky, která tvoří přílohu zápisu č. 26R79-P1;
- za dodavatele části veřejné zakázky, jejímž předmětem je zajištění úklidu a blokového čištění souvisejících s konáním 36. Erbovních slavností Králova Pole, obchodní

společnost FALKY, spol. s r.o., se sídlem Kaštanová 637/141e, Horní Heršpice, 617 00 Brno, IČO: 282 97 849 a rozhoduje o uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem dle nabídky, která tvoří přílohu zápisu č. 26R79-P2 a 26R79-P3;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *p o v ě ř u j e*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole

- aby u výše uvedeného vybraného dodavatele, obchodní společnosti BRNĚNKA gastro, s.r.o. objednala uvedený předmět plnění (objednávka bude podepsána vedoucí OF a k uzavření smlouvy na zajištění pohoštění na společenském setkání při příležitosti 36. Erbovních slavností, dojde v okamžiku akceptace objednávky vybraným dodavatelem);
aby u výše uvedeného vybraného dodavatele, obchodní společnosti FALKY, spol. s r.o. objednala uvedený předmět plnění (objednávka bude podepsána vedoucí OF a k uzavření smlouvy na zajištění úklidu a blokového čištění souvisejících s konáním 36. Erbovních slavností, dojde v okamžiku akceptace objednávky vybraným dodavatelem).

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

48. Mezitímní účetní závěrka a plnění rozpočtu MČ Brno – Královo Pole k 30.06.2026

Přílohy: Příloha č. 5 - Plnění rozpočtu MČ k 30.6.2026, Příloha č. 1 - Rozvaha k 30.6.2026, Příloha č. 2 - Výkaz zisku a ztráty k 30.6.2026, Příloha č. 3 - Příloha k účetní závěrce k 30.6.2026, Příloha č. 4 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 k 30.6.2026

č. usnesení 26R79/47

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *d o p o r u č u j e*

Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole

v z í t n a v ě d o m í mezitímní účetní závěrku MČ Brno – Královo Pole ke dni 30.06.2026, podle příloh materiálu č. 1–5 (přílohy zápisu č. 26R79-P8, 26R79-P9, 26R79-P10, 26R79-P11, 26R79-P12).

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno – Královo Pole předložit mezitímní účetní závěrku MČ Brno – Královo Pole ke dni 30.06.2026 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Královo Pole k projednání.

Termín: 16.09.2026

Zodpovídá: Ing. Soňa Vojtěchová, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

49. Mezitímní účetní závěrky příspěvkových organizací k 30.6.2026

č. usnesení 26R79/48

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *b e r e n a v ě d o m í*

mezitímní účetní závěrky k 30.6.2026 příspěvkových organizací zřízených Zastupitelstvem MČ Brno – Královo Pole.

Návrh usnesení byl přijat.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

50. Sloučení Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace a Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace

Přílohy: Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace

č. usnesení 26R79/49

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *d o p o r u č u j e*

Zastupitelstvu MČ Brno – Královo Pole

s c h v á l i t

v souladu s § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 178 odst. 2 písm. a) zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Statutem města Brna:

1. sloučení Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, IČO: 643 26 187, s Mateřskou školou, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace, IČO: 643 28 295, v jeden právní subjekt s účinností ke dni 01.01.2027,

2. že zanikající příspěvková organizace Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, zaniká uplynutím dne 31.12.2026,

3. že nástupnickou organizací je od 01.01.2027 Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace,

4. že na nástupnickou organizaci přecházejí ke dni 01.01.2027 veškerá práva a závazky zanikající příspěvkové organizace, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů,

5. že s účinností od 01.01.2027 se nástupnické organizaci předává k hospodaření veškerý svěřený nemovitý a movitý majetek zřizovatele, který ke dni 31.12.2026 užívá Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace, a to v rozsahu vymezeném Dodatkem č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace, včetně jeho přílohy č. 1 a přílohy č. 2,

6. znění a uzavření Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace (příloha č. 26R79-P14),

7. znění a uzavření Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace (příloha č. 26R79-P15)

Návrh usnesení byl přijat.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

51. Změna ředitelky Mateřské školy, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení

č. usnesení 26R79/50

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace, IČ: 643 28 244, která se týká zápisu

nové ředitelky příspěvkové organizace paní Bc. Pavly Kukletové, jmenované do funkce od 1.7.2026.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *p o v ě ř u j e*

ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola, Brno, Bulharská 62 Bc. Pavlu Kukletovou podáním žádosti o změnu na Krajský úřad Jihomoravského kraje – Odbor školství a vyřízením všech úkonů spojených s touto žádostí.

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

c) *u k l á d á*

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno-Královo Pole zajistit předání usnesení RMČ Brno – Královo Pole ředitelce MŠ, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.

Termín: 26.08.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Třetí část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

52. Vyřazení movitého majetku Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace

č. usnesení 26R79/51

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

na základě čl. VI. odst. 12 úplného znění zřizovací listiny Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace vyřazení pánve plynové SBG 9-10, 80 l, vana nerez, evidenční číslo DHM/0000065, pořizovací cena 82 582,50 Kč, rok pořízení 2014 a pánve výklopné SB-G910 I-FR, vana nerez, evidenční číslo DHM/0000078, pořizovací cena 127 776 Kč, rok pořízení 2020. Důvodem vyřazení (dle odborného posudku) je havarijní stav obou pánví a vzhledem k neúspornému provozu jejich nerentabilní oprava.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole řediteli ZŠ, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.

Termín: 26.08.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

53. Žádost Mateřské školy, Brno, Chodská 15 o schválení převodu finančních prostředků z fondu rezervního do fondu investičního

č. usnesení 26R79/52

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s převodem finančních prostředků ve výši 200 000 Kč z fondu rezervního do fondu investičního Mateřské školy, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace. Finanční prostředky budou použity na nákup investičního majetku (interaktivní tabule, keramické pece a vybavení do jedné šatny dětí).

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole ředitelce MŠ, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace bezodkladně po podepsání zápisu.

Termín: 26.08.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

54. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna

Přílohy: Příloha č. 10: Vyhlaska_SMB_c._xx_2026_revize (OXENZt)

Rada MČ Brno – Královo Pole

b e r e z p o ř a d u j e d n á n í

55. Dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o provádění exekuce

Přílohy: Dodatek č.2 (ex. tarif) FINAL

č. usnesení 26R79/53

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s c h v a l u j e*

uzavření a znění Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě o provádění exekuce, uzavřené dne 27.05.2009, ve znění Dodatku č.1 ze dne 01.10.2013, se soudním exekutorem JUDr. Petrem Kociánem, jehož předmětem je úprava výše smluvní odměny za provedení exekuce vyklizením v souladu s vyhláškou č. 518/2025 Sb., kterou se mění vyhláška č. 330/2001 Sb., o odměně a náhradách soudního exekutora (exekutorský tarif), a to pro exekuční řízení vedená od 01.01.2026. Dodatek č. 2 je přílohou č. 26R79-P17 zápisu;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit uzavření Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě o provádění exekuce a jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Termín: 30.08.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí oddělení vnitřních věcí

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

56. Jmenování vedoucího Odboru majetkového

č. usnesení 26R79/54

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *j m e n u j e*

k 12.10.2026 JUDr. Jiřího Olivu, nar. [osobní údaj odstraněn], vedoucím Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole;
První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

tajemníkovi ÚMČ Brno – Královo Pole vyřešit pracovněprávní záležitosti plynoucí z tohoto rozhodnutí RMČ Brno – Královo Pole.

Termín: 12.10.2026

Zodpovídá: Mgr. Ivo Petr, tajemník

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

57. Souhlas s užíváním znaku MČ

č. usnesení 26R79/55

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

s užitím znaku městské části města Brna, Brno – Královo Pole, pro potřeby pobočného spolku SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Brno – Královo Pole, IČO: 653 51 541, se sídlem Košinova 3102/37, Královo Pole, 612 00 Brno.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit vyhotovení a odeslání písemného souhlasu žadateli.

Termín: 30.08.2026

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Krejčí, vedoucí oddělení vnitřních věcí

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

58. Stanovisko zřizovatele ke jmenování ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace

č. usnesení 26R79/56

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *s o u h l a s í*

se jmenováním Mgr. Tomáše Zimka, vhodného účastníka konkurzního řízení vyhlášeného Radou města Brna, do funkce ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace.

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *u k l á d á*

vedoucí Kanceláře tajemníka ÚMČ Brno – Královo Pole bezodkladně zajistit zaslání usnesení RMČ Brno – Královo Pole Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

Termín: 21.08.2026

Zodpovídá: Ing. Dana Mašková, vedoucí odboru

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

59. Výběr dodavatele k uzavření smlouvy „Revitalizace dětského hřiště Herčíkova 1“

Přílohy: Příloha č. 26R79-P28, SoD_hřiště Herčíkova 1

č. usnesení 26R79/57

Rada MČ Brno – Královo Pole

a) *v y b í r á*

v případě splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace dětského hřiště Herčíkova 1“ k uzavření smlouvy společnost GARTENSTA PLUS s.r.o., IČO: 266 89 472, se sídlem Za zastávkou 578/21, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, s nabídkovou cenou 5 144 465,39 Kč bez DPH;

První část návrhu usnesení byla přijata.

b) *s c h v a l u j e*

v případě splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace dětského hřiště Herčíkova 1“ znění a uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČO: 266 89 472, s nabídkovou cenou 5 144 465,39 Kč bez DPH, která je Přílohou č. 26R79-P28 zápisu;

Druhá část návrhu usnesení byla přijata.

- c) *u k l á d á*
vedoucímu Oddělení veřejné zeleně a majetku Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit:
– posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení;
– odeslání rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům;
– uzavření smlouvy a její zveřejnění v registru smluv.
Termín: 04.09.2026
Zodpovídá: Ing. Tomáš Májek, vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 1 nepřítomno: 2

60. Souhlas se zřízením práva stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 vše k. ú. Sadová

Přílohy: Příloha č. 1 Zákres (26R79-P29)

č. usnesení 26R79/58

Rada MČ Brno – Královo Pole

- a) *s o u h l a s í*
se záměrem statutárního města Brna smluvně zřídit na dobu 30 let právo stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 vše k. ú. Sadová, ve vlastnictví statutárního města Brna, v rozsahu dle Přílohy č. 1 (26R79-P29) zápisu; přesné vymezení částí pozemků bude provedeno geometrickým plánem, a to po realizaci záměru "Koncese Kociánka";
První část návrhu usnesení byla přijata.
- b) *s o u h l a s í*
s odejmutím části pozemku p. č. 22/1 k. ú. Sadová, vymezené geometrickým plánem podle písmena a), z rozsahu majetku svěřeného MČ Brno – Královo Pole, za účelem realizace uvedeného záměru.
Druhá část návrhu usnesení byla přijata.
- c) *u k l á d á*
vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového ÚMČ Brno – Královo Pole zajistit zaslání tohoto usnesení Majetkovému odboru MMB.
Termín: 04.09.2026
Zodpovídá: Ing. Barbara Andrlová, Ph.D., vedoucí oddělení
Třetí část návrhu usnesení byla přijata.
pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasovalo: 0 nepřítomno: 2

V 17:58 hod ukončila paní starostka Ing. Andrea Pazderová 79. schůzi RMČ Brno – Královo Pole.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Aleš Kvíčala v. r.

dne: 20.08.2026

Mgr. Matyáš Svoboda v. r.

dne: 24.08.2026

Ing. Andrea Pazderová v. r.
starostka

dne: 24.08.2026

zapsala:

Martina Bartáková

Oddělení vnitřních věcí ÚMČ Brno – Královo Pole
zápis vyhotoven dne 20.08.2026